

20.9.2018

č. 226

Zmluva o dielo

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Domov sociálnych služieb Rozsutec**
Sídlo: Furmanská 4, 841 03 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Magdaléna Miháliková, PhD.
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: Mgr. Magdaléna Miháliková, PhD.
IČO: 31750761
DIČ: 2020922761
Bankové spojenie: IBAN: SK78 8180 0000 0070 0047 1023
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov : **SMM s.r.o.**
Sídlo: J. Bottu 29/B, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca : Andrej Vážan, František Trulík
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Ing. Martin Kiripolský
IČO: 50986121
DIČ: 2120551092
IČ DPH: SK2120551092
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK94 1100 0000 0029 4404 2223
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 40369/T
(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“ alebo „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „**Prestavba starej kotolne na tvorivú remeselnú dielňu**“, realizovanej ako zákazka s nízkou hodnotou (ďalej len „súťaž“) podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.“).

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“) sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“ alebo „**zmluva**“) za nižšie uvedených podmienok:

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.1 Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich zmluvné strany vo veciach technických nepodlieha uzatvoreniu dodatku k tejto ZoD.

1.1.1 Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej tiež ako „**technický dozor investora**“ alebo „**stavebný dozor**“):

Meno a priezvisko: Ing. Milan Vavrinec
Tel.: +421 905 320 728
E-mail: vavrinec@stonline.sk

Ak nie je v zmluve uvedené inak, uvedený zástupca objednávateľa je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí hrubým spôsobom porušia právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela.

1.1.2 Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „**stavbyvedúci**“):

Meno a priezvisko: Ing. Martin Kiripolský
Tel.: +421 918 655 405
E-mail: m.kiripolsky@smm.sk

Článok II.

PREDMET DIELA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto Zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

„Prestavba starej kotolne na tvorivú remeselnú dielňu“

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať riadne a včas všetky práce a dodávky súvisiace s prestavbou kotolne na tvorivú dielňu na objekte DSS Rozsutec na Furmanskej 4 v Bratislave, zapísaného v LV č. 1922, súp. č. 6688, parc. č. 1793/5, v katastrálnom území Bratislava - Lamač, a to za podmienok špecifikovaných v zmluve a v nasledovných dokumentoch:

a) Projektovou dokumentáciou:

Názov stavby: Oprava havarijného stavu dielne pre klientov DSS
Miesto stavby: DSS Rozsutec, Furmanská 4, Bratislava
Autor projektu: Ing. Arch. Peter Žalman
Zodpovedný projektant: Ing. Arch. Peter Žalman
Dátum: 5/2016

b) Výkazom výmer

- c) Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutých vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania
d) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži
e) Podrobným časový harmonogramom realizácie diela
f) Projektom organizácie výstavby
g) Stavebným povolením a podmienkami v ňom uvedenými.

2.2 Predmetom diela ďalej je:

2.2.1 dodávka diela, t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie, v požadovanom rozsahu stavby,

2.2.2 dodávky takých materiálov, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.3 predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,

2.2.4 povinnosť zhotoviteľa zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,

2.2.5 zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.6 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,

2.2.7 spracovanie prehľadného manuálu/kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,

2.2.8 spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky,

2.2.9 čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,

2.2.10 spracovanie kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,

2.2.11 predloženie potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov najneskôr pri odovzdávaní diela.

2.3 Objednávateľ je oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je dodávateľ povinný o tom neodkladne informovať zástupcu objednávateľa a ten následne rozhodne, či na svojej požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

2.5 Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu k ZoD. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.

2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zaväzuje sa spolu s jeho dodaním predložiť potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.

2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane pripojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

2.8 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámenny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii, odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“).

2.9 Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že zodpovedný projektant PD má právo vykonávať autorský dohľad, t. j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s PD.

2.10 Zhotoviteľ stavby ako aj všetci subdodávateľia je oprávnený použiť PD dielo iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby podľa PD. Iné použitie, najmä jeho ďalšie rozširovanie alebo prenechanie

na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom autora v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.

2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.12 Špecifické podmienky plnenia predmetu zmluvy:

2.12.1 Prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom projektu respektíve so zodpovedným projektantom príslušnej časti, ich realizácia je možná len na základe ich písomného súhlasu a tiež písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH. Zhotoviteľ zodpovedá voči autorovi PD za prípadné porušenie autorskoprávnej ochrany PD v celom rozsahu.

2.12.2 V prípade nejasností je bezpodmienečne nutné kontaktovať projektanta príslušnej časti, prípadné nejasnosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť zodpovednému projektantovi príslušnej časti a objednávateľovi.

2.12.3 Projektované rozmery stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.

2.12.4 Zhotoviteľ zabezpečí počas celej doby rekonštrukčných prác na ploche fasády montáž a údržbu ochrannej siete lešenia. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- EUR (desaťtisíc eur).

Článok III.

ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ zahájí prípravné a stavebné práce po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných etapách:

3.1.1 Termín zahájenia prípravných a stavebných prác: najneskôr do *troch dní od odovzdania staveniska*.

3.1.2 Termín vykonania a odovzdania celého diela: najneskôr do **5 mesiacov** (päť mesiacov) odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom, pričom prvý deň tejto lehoty sa začína počítať dňom nasledujúcim po dni odovzdania staveniska objednávateľom.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy.

3.2 Ak zhotoviteľ nezahájí stavebné práce v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1 tohto článku, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa zahájenia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezahájí zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne zahájenia podľa bodu 3.1 tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený

od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

3.3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.2 tohto článku zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

3.4 Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný časový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Prípadná zmena harmonogramu podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

3.5 Termíny uvedené v harmonograme pre jednotlivé stavebné objekty, sú pre zhotoviteľa záväzné. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu k oneskoreniu dlhšiemu než 15 kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. Alternatívne, v prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu, ktoré bude dlhšie ako 15 dní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z ceny diela (myslí sa cena s DPH) od 16. dňa omeškania do uskutočnenia predmetnej časti diela alebo do zániku zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností, oba varianty zmluvnej pokuty podľa tohto bodu zmluvy nemožno uplatniť súčasne.

3.6 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, na ktorého strane vznikli tieto prekážky, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na splnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.

3.7 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Zmeny počasia - okrem prírodných katastrof - sa za vyššiu moc považujú len v tom prípade, ak majú priamy vplyv na technológiu realizácie diela. Lehotu výstavby možno v tomto prípade prekročiť sumárne najviac o 2 mesiace.

Článok IV.

CENA DIELA

4.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (položkový rozpočet). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahŕňa táto cena všetko, čo je k vybudovaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre splnenie diela potrebné):

4.1.1 náklady na vyhotovenie a riadne dokončenie diela,

4.1.2 náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia včítane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.), skládok a nákladov s tým spojených,

4.1.3 dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,

4.1.4 všetky súbežné nároky zhotoviteľa, ako aj obchodné prirážky,

4.1.5 náklady na dopravu a colné poplatky,

4.1.6 náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela,

4.1.7 náklady na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe zadávacích podmienok špecifikovaných vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania či realizačnej dokumentácie,

4.1.8 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (vrátane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,

4.1.9 náklady na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,

4.1.10 náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,

4.1.11 náklady na poistenie,

4.1.12 zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,

4.1.13 mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- sa oboznámil so zadaním a všetkou relevantnou dokumentáciou,

- preveril miestne podmienky,

- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2 Jednotkové ceny v položkovom rozpočte sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

4.2.1 V prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predkladania ponuky nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení tohto zmluvného vzťahu sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie jednotkových cien v položkovom rozpočte a celkovej ceny za vyhotovenie predmetu zmluvy uvedenej v bode 4.3 tohto článku, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH sú ním predložené jednotkové ceny položkového

rozpočtu a cena za vyhotovenie predmetu zmluvy konečné a nemenné a budú považované za ceny na úrovni s DPH.

4.3 Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je:

Cena bez DPH	75 334,57- EUR
DPH 20%	15 066,91- EUR

Cena spolu s DPH	90 401,48- EUR
------------------	----------------

4.4 Cena môže byť zmenená len v prípadoch:

4.4.1 ak objednávateľ bude písomne požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác, a to postupom podľa bodu 4.6 tohto článku zmluvy,

4.4.2 ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.

4.5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa bodu 4.1 a 4.2 tohto článku. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých v položkovom rozpočte sú nepotrebné, je výlučne na objednávateľovi. V prípade, ak objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa zhotoviteľ s objednávateľom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je objednávateľ povinný za ich vykonanie zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 4.8 tohto článku.

4.6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyše práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyše práce zaplatiť.

4.7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.5 a 4.6 sa uzatvorenie dodatku riadi ustanovením § 18 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní.

4.8 Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1 každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke - ocenenému výkazu výmeru (položkový rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

4.8.2 v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou (v prípade zúženia na návrh objednávateľa v súlade s bodom 4.5 aj bez súhlasu zhotoviteľa), vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
- položkovitý odpočet ceny menej prác,

- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- vplyv na dodržanie termínov podľa harmonogramu,
- ďalšie náležitosti (zázpisy, náčrty, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.

4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte (ocenenom výkaze výmer), ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, odsúhlasenou objednávateľom,
- c) kalkulačný vzorec bude mať nasledujúce zloženie: priamy materiál, priame mzdy, stroje, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia, zisk.

4.8.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.8.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Ak nedôjde medzi obidvomi stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručení faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví čiastkové (bod 5.2.2) a záverečnú faktúru. Podkladom pre vystavenie záverečnej faktúry a jej prílohou bude zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z naceného výkazu výmer (ďalej tiež ako „Súpis“). V Súpise budú jednotkové ceny zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v štyroch vyhotoveniach. Súčasťou faktúry bude kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu a stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej

alebo doplnenej faktúry. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.

5.2.1 Objednávateľ zadrží 10 % z hodnoty každej faktúry vrátane DPH ako zádržné. Zádržné sa zhotoviteľovi vyplatí do 90 dní od odovzdania diela, v prípade odovzdávania diela po častiach, po odovzdaní poslednej časti diela. Ak budú počas preberacieho konania zistené vady, nedostatky alebo nedorobky, zádržné bude vyplatené do 90 dní od odstránenia všetkých zistených väd, nedostatkov a nedorobkov.

5.2.2. Na žiadosť zhotoviteľa poskytne objednávateľ najviac jedenkrát za 3 mesiace zhotoviteľovi čiastkovú platbu za skutočne vykonané práce, a to za nasledovných podmienok:

5.2.2.1 spolu so žiadosťou o vykonanie čiastkovej platby doručí zhotoviteľ objednávateľovi na kontrolu Súpis, 5.2.2.2 objednávateľ vykoná kontrolu skutočne vykonaných prác v lehote maximálne 30 dní od doručenia Súpisu. V prípade, ak Súpis nebude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie spolu s uvedením nedostatkov/nedorobkov. Nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa. Ak Súpis bude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, oznámi objednávateľ túto skutočnosť zhotoviteľovi,

5.2.2.3. po kladnom oznámení objednávateľa podľa predchádzajúcej vety vystaví zhotoviteľ čiastkovú faktúru za vykonané práce v zmysle skontrolovaného Súpisu, ktorý bude tvoriť prílohu čiastkovej faktúry a doručí ju objednávateľovi; splatnosť a náležitosti čiastkovej faktúry sa primerane riadia ustanovením bodu 5.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že čiastkové platby podľa tohto bodu žiadnym spôsobom nepotvrdzujú riadne a včasné vykonanie príslušnej časti diela. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu zákazky a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez väd, nedostatkov a nedorobkov, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a dorúčením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

5.3 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa § 369a obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

5.4 V každej faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

Článok VI.

STAVEBNÝ DENNÍK

6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť

stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela Zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

6.2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

6.2.1 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,

6.2.2 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,

6.2.3 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) spracovateľa PD,

6.2.4 meno zástupcu objednávateľa – technický dozor objednávateľa,

6.2.5 identifikačné údaje stavby podľa projektu,

6.2.6 prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,

6.2.7 zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,

6.2.8 zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,

6.2.9 telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 6.2.1 až 6.2.4.

6.2.10 ostatné údaje v zmysle § 28 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.

6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len osoby uvedené v Stavebnom zákone.

6.5 Ak nesúhlasí stavbyvedúci zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, do stavebného denníka musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

6.6 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.

6.7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

Článok VII.

STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do piatich kalendárnych dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi písomnej výzvy na prevzatie staveniska podľa tejto Zmluvy, najneskôr však v lehote určenej vo tejto výzve, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol, ktorého vzor tvorí prílohu č. 7 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak lehota na odovzdanie neplynie.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytyčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body, a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytyčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Posledná veta platí aj pre body 7.3, 7.4, 7.5, a 7.6 tohto článku. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ. Pred začatím prác predloží zhotoviteľ objednávateľovi aktualizovaný projekt organizácie výstavby a zastavovací plán (celkovú situáciu stavby) a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu je zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

7.3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.

7.4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, ako aj povolenia na užívanie nehnuteľností tretích osôb, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a napojenie na verejnú kanalizáciu a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania.

7.5 Ak v súvislosti so zahájením prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.

7.7 Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť preberací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom odstránený odpad vzniknutý pri stavebných prácach.

7.8 Najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. V prípade, že projektová dokumentácia toto neurčuje, tak zhotoviteľ vypraxe stavenisko a upraví ho do stavu, v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnené, a to až do dňa vypratania staveniska.

Článok VIII.

VYKONÁVANIE DIELA

8.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou, podmienkami uvedenými v stavebnom alebo inom povolení, podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávatľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný nie len projektom organizácie výstavby, ale i pokynmi objednávatľa. Podrobný plán organizačného zabezpečenia bude zhotoviteľom vypracovaný a predložený objednávatľovi po nadobudnutí účinnosti zmluvy, najneskôr však pred začatím prác. Plán organizačného zabezpečenia rekonštrukcie bude spôsobilým podkladom pre začatie prác až po jeho schválení objednávatľom. Zhotoviteľ sa zároveň bude riadiť zásadami skladovania odpadov, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavbe a okolí. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa 4. a 5. vety tohto bodu je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávatľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

8.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávatľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávatľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávatľa. V prípade ak sa objednávatel do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávatľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávatel. Objednávateľ určí svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na kontrolné dni stavby. Tie je objednávatel oprávnený organizovať v lehotách podľa potreby a svojho uváženia a je oprávnený na ne pozvať okrem zástupcu zhotoviteľa tiež projektanta, prípadne iné osoby. O konaní kontrolných dní stavby je povinný objednávatel zhotoviteľa vopred vhodným spôsobom informovať.

8.3 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávatľa zmluvnú pokutu 1 500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi

a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované v prevádzkovom čase objednávateľa, čo má za následok zvýšené riziko pohybu tretích osôb v blízkosti staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať primerané opatrenia, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, kde sa dielo vykonáva, ako i iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska, vrátane riadneho označenia vstupov na stavenisko a umiestnenia označení prebiehajúcich stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný na základe zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení zabezpečiť požiarnu asistenčnú hliadku na požiarne nebezpečných prácach, a to v rozsahu určenom touto právnou normou.

8.4 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.

8.6 Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr k momentu odovzdania a prevzatia staveniska a opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 dní, pokiaľ o to objednávateľ požiada; v prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

8.7 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Ak ide o osobu odlišnú od stavbyvedúceho, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva, objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu z objektívnych a preukázateľných dôvodov. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.

8.11 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:

8.11.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

8.11.2 Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa.

8.11.3 Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní v rozsahu podmienok, ktoré boli preukazované samotným zhotoviteľom v procese verejného obstarávania, pričom objednávateľ osobitne overí, že každý subdodávateľ, vybraný zhotoviteľom spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienku podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona. Ak subdodávateľ nepreukáže splnenie podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona zápisom v zozname hospodárskych subjektov, je povinný predložiť doklad podľa § 32 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní. K rovnakej povinnosti zhotoviteľ písomne zaviazaje aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávatelia spĺňali alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy budú spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona písm. e) zákona.

8.11.4 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.

8.11.5 Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bodoch 8.11.3 – 8.11.5.

8.11.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoje finančné záväzky voči subdodávateľom, podieľajúcim sa na plnení predmetu tejto zmluvy, riadne a včas. Porušenie tejto povinnosti zo strany zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy a bude viesť u objednávateľa ku zníženiu hodnotiacej známky referencie podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade vážnejšieho alebo opakovaného porušenia tejto povinnosti môže objednávateľ navyše odstúpiť od tejto zmluvy a/alebo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. Na preskúmanie splnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa predložiť objednávateľovi zmluvné vzťahy subdodávateľov celého reťazca na kontrolu spolu s písomným vyjadrením podľa výzvy objednávateľa. Zmluvnými vzťahmi sa myslia úplné písomné dokumenty (právne akty) osvedčujúce presný a úplný obsah právnych vzťahov vrátane finančných vzťahov a plnení v tom konkrétnom subdodávateľskom reťazci, ktorého je oznamujúci subdodávateľ účastníkom. K zabezpečeniu tejto možnej povinnosti zhotoviteľ svojich

subdodávateľov zaviaže. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť predložiť objednávateľovi dokumentáciu týkajúcu sa zmluvných vzťahov so subdodávateľmi na kontrolu v zmysle tohto bodu, je povinný, v prípade ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve.

8.12 V prípade, ak zhotoviteľ preukázal finančné a ekonomické postavenie vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, zdrojmi inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

8.13 V prípade ak zhotoviteľ preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

Článok IX.

ODOVZDANIE DIELA

9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 15 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

9.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR.

9.3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):

9.3.1 zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),

9.3.2 zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,

9.3.3 zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,

9.3.4 plán užívania verejnej práce,

9.3.5 stavebný denník (prípadne denníky),

9.3.6 ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu z obsahu tejto zmluvy,

9.3.7 podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

9.4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené

v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.

9.5 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a bez väd a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.

9.6 Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 2 000,- EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady. Odstránenie väd, nedostatkov alebo nedorobkov sa uvedie v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

9.7 Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady, aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných väd v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo väd, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

Článok X.

ZÁRUKA

10.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy záruku v dĺžke 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

10.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.

10.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie väd alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.

10.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.

10.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 5 000,- EUR za každý deň, o ktorý

k odstráneniu väd pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ aj v sporných prípadoch, až do vyriešenia sporu.

10.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich (desiatich) dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.

10.7 V prípade havárie, na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

Článok XI.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona uvedené vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania. Zoznam kvalifikovaných osôb tvorí Prílohu č. 6 tejto zmluvy. Každú výmenu kvalifikovanej osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k výmene kvalifikovanej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 2 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

11.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať vecne vymedzenú časť diela:

Prostredníctvom subdodávateľov môže zhotoviteľ vykonať dielo iba v prípade predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je viazaný na súhlas objednávateľa pri každom subdodávateľovi a zároveň každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa čl. 8 bod 8.11 tejto zmluvy. Súhlas objednávateľa musí mať písomnú formu. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom sa to bude považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH určenej v tejto ZoD.

11.3 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

11.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.

11.5 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.

11.6 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.

11.7 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

11.8 Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávateľ doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Splatnosť penalizačnej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.

11.9 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

11.10 V prípade mimoriadnej udalosti v zmysle § 3 ods. 2 zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva - na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania úplného diela bez väd objednávateľovi - je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia. Ak tak neurobí, je objednávateľ od zhotoviteľa oprávnený požadovať zmluvnú pokutu 10 000,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu mimoriadnej udalosti a jej následkov pristúpi neskôr. Pre tento prípad objednávateľ a zhotoviteľ bez meškania uzatvoria dodatok k zmluve, pričom pre stanovenie ceny odstránenia mimoriadnej udalosti a jej následkov sa primerane aplikuje ustanovenie 4.8 tejto zmluvy.

11.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi, zodpovednému projektantovi (bod 2.1) alebo nimi povereným osobám súčinnosť potrebnú na vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončeného diela.

Článok XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.

12.2 Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.

12.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.

12.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.

12.5 Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou, ihneď sa o ich výskyte dozvedela.

12.6 Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej faktúry. Objednávateľ má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

Článok XIII.

UKONČENIE PLATNOSTI ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť platnosť tejto zmluvy aj:

13.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,

13.1.2 odstúpením od zmluvy.

13.2 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty.

13.4 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmlouvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

13.4.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,

13.4.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných práca spracuje celkovú faktúru,

13.4.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,

13.4.4 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do štrnástich kalendárnych dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,

13.4.5 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,

13.4.6 strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosti zmluvných strán podľa tohto bodu zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje uplynutím lehoty uvedenej v bode 13.3 tejto zmluvy.

13.6 Pri odstúpení od tejto zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľov na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.2 tejto zmluvy.

Článok XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

14.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.

14.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

14.3 Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých šesť dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

14.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov uvedených v bode 11.2 tejto zmluvy, ktoré môže objednávateľ odsúhlasiť v súlade s podmienkami uvedenými v týchto bodoch svojim jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

14.5 Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.

14.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmluva sa uzatvára so subjektom, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke vlastníka za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy, uvedené v platnom poradí záväznosti dokumentov v prípade rozporov - od dokumentu s najvyššou právnou silou (Príloha č. 1) ku dokumentu s najnižšou právnou silou (Príloha č. 7):

Príloha č. 1: Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa a projektová dokumentácia (PD v elektronickej forme)

Príloha č. 2: Časový harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3: Kontrolný a skúšobný plán realizácie diela

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5: Potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu

Príloha č. 6: Zoznam kvalifikovaných osôb

Príloha č. 7: Preberací protokol staveniska - vzor

Za objednávateľa

V Bratislave, dňa

Mgr. Magdaléna Miháliková, PhD.

Za zhotoviteľa:

V Trnave, dňa 20. SEP. 2018

Andrej Vážan

KRYCI LIST ZADANIA

Názov stavby	Oprava havarijneho stavu dielne pre klientov DSS	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	DSS Rozsutec	IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ	SMM s.r.o.	50986121	SK2120551092
Spracoval	František Trulík	50986121	SK2120551092
Rozpočet číslo		Dňa	30.7.2018

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas	13	GZS
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Stážené podmienky
4	Montáž	11		16	Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky			17	Iné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady

Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 75 334,57
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 15 066,91
Dátum a podpis		25 Cena s DPH (r. 23-24) 90 401,48
Zhotoviteľ		E Prípochy a odpočty
Dátum a podpis	20. SEP 2018	26 Dodávky zadávateľa
	Pečiatka	27 Kízavá doložka
		28 Zvýhodnenie + -

REKAPITULÁCIA ZADANIA

Stavba: Oprava havarijneho stavu dielne pre klientov DSS

Objekt:

Časť:

Objednávateľ: DSS Rozsutec

Spracoval:

Zhotoviteľ:

Dátum: 26. 2. 2018

Miesto:

Kód	Popis	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV Práce a dodávky HSV		38 937,11 €		
1	Zemné práce	4 696,21 €		
2	Zakladanie	1 378,39 €		
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	4 614,93 €		
4	Vodorovné konštrukcie	4 736,92 €		
5	Komunikácie	212,52 €		
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	12 710,49 €		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 118,05 €		
99	Presun hmôt HSV	4 469,62 €		
PSV Práce a dodávky PSV		30 147,46 €		
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	798,43 €		
712	Izolácie striech, povlakové krytiny	2 257,74 €		
713	Izolácie tepelné	3 555,79 €		
721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	635,93 €		
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod	878,36 €		
723	Zdravotechnika - vnútorný plynovod	354,70 €		
725	Zdravotechnika - zariad. predmety	3 005,04 €		
764	Konštrukcie klampiarske	1 769,39 €		
766	Konštrukcie stolárske	3 075,99 €		
767	Konštrukcie doplnkové kovové	364,47 €		
776	Podlahy povlakové	2 952,54 €		
733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	9 055,15 €		
781	Obklady	471,05 €		
784	Maľby	972,89 €		
M Práce a dodávky M		6 250,00 €		
21-M	Elektromontáže	6 250,00 €		
Celkom		75 334,57 €		

Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Oprava havarijného stavu pre klientov DSS

Objekt:

Časť:

Objednávateľ: DSS Rozsutec

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval

Dátum: 26. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
HSV Práce a dodávky HSV							38 937,11 €
1 Zemné práce							4 696,21 €
1	221	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m ²	29,610	19,930 €	590,13 €
2	001	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m ³	48,139	65,887 €	3 171,73 €
3	R	132211119	Priplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m ³	48,139	13,170 €	633,99 €
4	001	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m ³	28,780	1,310 €	37,70 €
5	001	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m ³	28,780	0,940 €	27,05 €
6	001	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m ³	19,359	12,170 €	235,60 €
2 Zakladanie							1 378,39 €
7	R	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m ³	1,463	52,260 €	76,46 €
8	R	274313511	Betón základových pásov, prostý tr.C 10/12,5	m ³	15,137	86,010 €	1 301,93 €
3 Zvislé a kompletne konštrukcie							4 614,93 €
9	011	311273117	Murivo nosné (m ³) z tvárnic ref. YTONG hr. 300 mm P4-500 PDK. na MVC a maltu YTONG (300x249x499)	m ³	1,474	181,490 €	267,52 €
10	R	311273118	Murivo nosné (m ³) z tvárnic ref. YTONG hr. 375 mm P2-350 PDK Lambda+, na MVC a maltu YTONG (375x249x599)	m ³	16,690	181,490 €	3 065,37 €
11	R	312272120	Murivo výplňové (m ³) z tvárnic ref. YTONG hr. 200 mm P4-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (200x249x599)	m ³	2,863	193,700 €	554,56 €
12	R	317165242	Nosný preklad ref. YTONG šírky 375 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	82,300 €	246,90 €
13	011	317165243	Nosný preklad ref. YTONG šírky 375 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1750 mm	ks	2,000	94,280 €	188,56 €
14	R	317165301	Nenosný preklad ref. YTONG šírky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	1,000	20,950 €	20,95 €
15	014	340239235	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m ² tvárnicami YTONG (150x599x249)	m ²	2,016	29,840 €	60,16 €
16	014	340239240	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m ² tvárnicami YTONG (450x599x249)	m ²	1,920	70,680 €	135,71 €
17	R	342272121	Priečky z tvárnic ref. YTONG hr. 100 mm P2-500 PD, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m ²	3,135	23,990 €	75,21 €
4 Vodorovné konštrukcie							4 736,92 €
18	R	411142064	Strop ref. YTONG Klasik z nosníkov typu "A" a vložiek Ytong Klasik 200, P4-500, dĺžky 6400 mm, s podstípkovaním a dobetónovaním medzi vložkami	m ²	45,900	68,490 €	3 143,69 €
19	011	417270375	U profil ref.YTONG 375x249x599 P4-500, vrátane zabetónovania	m	32,080	16,460 €	528,04 €
20	011	417270375r	U profil ref. YTONG 200x249x599 P4-500, vrátane zabetónovania	m	3,000	11,470 €	34,41 €
21	011	417270379	Vencovka ref. YTONG 125x199x599 P4-500	m	42,600	7,380 €	314,39 €
22	R	417321313	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 16/20	m ³	3,005	106,330 €	319,52 €
23	R	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m ²	6,000	8,690 €	52,14 €
24	R	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m ²	6,000	3,180 €	19,08 €
25	R	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,165	1 437,810 €	237,24 €
26	011	417391151	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním extrudovaným polystyrénom	m ²	5,582	2,980 €	16,63 €
27	283	283750000700	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh. ISOVER	m ²	6,140	11,690 €	71,78 €

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
5 Komunikácie							212,52 €
28	221	564871111r	Kryt z kameniva s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	25,980	8,180 €	212,52 €
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							12 710,49 €
29	014	611421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % hladkých	m2	42,800	4,540 €	194,31 €
30	011	611468551	Vnútorná omietka stropov tepelnoizolačná ľahčená, hr. 5 mm	m2	41,800	9,470 €	395,85 €
31	011	611481119	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	41,800	5,300 €	221,54 €
32	014	612421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	82,248	2,740 €	225,36 €
33	011	612468552	Vnútorná omietka stien tepelnoizolačná ľahčená, hr. 10 mm	m2	114,264	11,300 €	1 291,18 €
34	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	114,264	5,160 €	589,60 €
35	R	621451101	Výsrazenie vonkajších omietok, maltou cementovou M	m2	45,000	4,430 €	199,35 €
36	R	622468652	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová ref. JUB. akrylátová, Jubizol Acryl finish S, hladená, hr. 1,5 mm – farebná	m2	156,844	11,300 €	1 772,34 €
37	R	623481119	Potiahnutie vonkajších stĺpov a pilierov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	156,844	5,300 €	831,27 €
38	R	625251303	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm ref. BAUMIT STAR - štandardné riešenie (EPS-F), lepiace kotvy	m2	70,836	27,500 €	1 947,99 €
39	011	625251383	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm ref. BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	12,342	29,160 €	359,89 €
40	014	631312141	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez poteru rýh v mazaninách	m3	2,194	140,550 €	308,37 €
41	011	631312611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	6,190	127,236 €	787,59 €
42	011	631313611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	4,023	118,680 €	477,45 €
43	011	631319151	Príplatek za prehlád. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocel. hlad. hr. 50-80 mm	m3	4,230	41,220 €	174,36 €
44	011	631361821	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov z betonárskej ocele 10 505	t	0,199	1 384,720 €	275,56 €
45	011	631361821r	Previazanie mazaniny s jestvujúcou, vrátane kotiev a vŕtania otvorov	m	35,700	34,390 €	1 227,72 €
46	011	631361821r1	Príplatek za metličkovanie betónovej mazaniny	m2	4,192	2,130 €	8,93 €
47	011	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,205	1 399,830 €	286,97 €
48	011	6324556010	Cementový poter hr. 0-50 mm	m2	41,800	21,210 €	886,58 €
49	760	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	43,530 €	87,06 €
50	553	553310007500	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 800x1970x100 mm	ks	1,000	23,640 €	23,64 €
51	553	553310001300	Kontrazárubňa kovová šxv 500-900x1980-2700 mm, hrúbka steny 301-600 mm	ks	1,000	137,580 €	137,58 €

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 118,05 €

52	221	916561111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	51,100	5,180 €	264,70 €
53	592	592170001800	Obrubník ref.PREMAC parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	52,000	2,610 €	135,72 €
54	221	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	1,916	96,460 €	184,82 €
55	221	919735123	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	82,500	16,230 €	1 338,98 €
56	003	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	84,600	2,690 €	227,57 €
57	003	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	72,900	6,460 €	470,93 €
58	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	105,840	3,890 €	411,72 €
59	R	962032231	Búranie muríva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	5,859	22,920 €	134,29 €
60	013	965043441	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín betón s poterom,teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2.20000t	m3	2,194	70,890 €	155,53 €
61	760	968061125	Vývesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, - 0,02400t	ks	1,000	0,620 €	0,62 €
62	R	968062245	Výbúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, - 0,03100t	m2	11,160	3,730 €	41,63 €

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
63	760	968071113	Vyvesenie kovového okenného krídla do suti plochy nad 1, 5 m2	ks	6,000	0,900 €	5,40 €
64	760	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,576	20,010 €	31,54 €
65	013	971033651	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr.do 600 mm, -1,87500t	m3	1,773	52,690 €	93,42 €
66	013	973031325	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0, 10 m2, hl.do 300 mm, -0,03100t	ks	11,000	6,870 €	75,57 €
67	013	974031666	Vysekávanie rýh v teh. murive pre vťahov. nosníkov hĺbke do 250 mm, -0,06500t	m	6,500	9,240 €	60,06 €
68	013	978015291	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním šká, očistením muríva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	23,222	2,150 €	49,93 €
69	R	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	29,663	12,410 €	368,12 €
70	R	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	415,282	0,400 €	166,11 €
71	R	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	29,663	9,360 €	277,65 €
72	R	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	29,663	54,740 €	1 623,75 €

99 Presun hmôt HSV 4 469,62 €

73	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	136,352	32,780 €	4 469,62 €
----	-----	-----------	---	---	---------	----------	------------

PSV Práce a dodávky PSV 30 147,46 €

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 798,43 €

74	711	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	50,400	0,210 €	10,58 €
75	711	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	6,640	0,620 €	5,36 €
76	111	1116315000	Penetračný náter	t	0,021	2 038,870 €	42,82 €
77	711	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	50,400	3,900 €	196,56 €
78	711	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	6,640	4,270 €	36,89 €
79	628	628320000300	Pás asfaltový ref. HYDROBIT V 60 S 42 H sivý, pre vrchné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	67,896	4,150 €	281,77 €
80	711	711472056	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	42,480	3,030 €	128,71 €
81	628	6288000640	Nopová fólia	m2	48,852	1,940 €	94,77 €
82	R	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,360	2,680 €	0,96 €

712 Izolácie striech, poviakové krytiny 2 257,74 €

83	R	712290010	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	119,486	0,760 €	90,81 €
84	283	2832990190	Parozábrana ref. Fatrapar E hr.0,15mm, š.2m, balenie: 200m2	m2	137,408	0,560 €	79,70 €
85	R	712300832	Odstránenie poviakovej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	60,194	0,660 €	39,73 €
86	711	712370070	Zhotovenie poviakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	95,373	4,620 €	440,62 €
87	711	712873240	Zhotovenie poviakovej krytiny vyťahnutím izol. poviaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zvarným spojom	m2	24,112	7,380 €	177,95 €
88	283	2830010960r	Strešná HI fólia mPVC, hr. 1,5mm	m2	137,408	6,730 €	924,76 €
89	R	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	119,486	0,520 €	62,13 €
90	693	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová ref. Tatrax PP 300	m2	137,408	1,060 €	145,65 €
91	R	998712201	Presun hmôt pre izoláciu poviakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	120,000	2,470 €	296,40 €

713 Izolácie tepelné 3 555,79 €

92	713	713120010	Zakryvanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	84,600	0,750 €	63,45 €
93	283	283230011400	Krycia PE fólia hr. 0,12 mm, š. 2 m, pre podlahové vykurovanie, balenie 100	m2	97,290	0,610 €	59,35 €
94	R	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	84,600	0,910 €	76,99 €
95	283	2837653605	EPS Floor 4000 elastifikovaný penový polystyrén hrúbka 40 mm	m2	86,292	4,240 €	365,88 €
96	713	713132211	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps celoplošným prílepením	m2	42,240	4,340 €	183,32 €
97	283	283750000200	Fasádna izolačná doska ref. BAUMIT XPS-P (do hr. 100 mm) na izolovanie sokla	m3	2,788	158,100 €	440,78 €

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
98	713	713141151	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, jednovrstvová kladenými voľne	m2	45,963	1,160 €	53,32 €
99	631	631440025100	Doska multipor hr. 200mm vhodná pre zateplenie plochých striech	m2	50,559	10,730 €	542,50 €
100	713	713142151	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová kladenými voľne	m2	57,645	1,250 €	72,06 €
101	713	713142250	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	34,875	2,080 €	72,54 €
102	283	283720008100	Doska EPS 100S hr. 120 mm, na zateplenie podláh a plochých striech,	m2	140,135	9,780 €	1 370,52 €
103	713	713142160	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	11,520	1,420 €	16,36 €
104	283	283760007400	Spádová doska zo sivého EPS 100S pre vyspádovanie plochých striech,	m3	1,077	138,320 €	148,97 €
105	R	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	66,000	1,360 €	89,76 €

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 635,93 €

106	R	721171109	Potrubié z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110x2, 2	m	5,000	15,630 €	78,15 €
107	R	721171111	Potrubié z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 140x2, 8	m	20,000	21,780 €	435,60 €
108	R	721173205	Potrubié z PVC - U odpadné pripájacie D 50x1, 8	m	15,000	8,120 €	121,80 €
109	721	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	0,360	1,050 €	0,38 €

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 878,36 €

110	R	722171211	Potrubié z plastických hmôt z PE rúrok TPD 71-6571 rad stredne ťažký z rPE D 20/2, 0	m	14,000	17,750 €	248,50 €
111	R	722171212	Potrubié z plastických hmôt z PE rúrok TPD 71-6571 rad stredne ťažký z rPE D 25/2, 7	m	20,000	25,210 €	504,20 €
112	R	722221005	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/8	ks	1,000	2,120 €	2,12 €
113	551	5511870300	Guľový uzáver pre vodu, 3/8", FF páčka, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	ks	1,000	4,530 €	4,53 €
114	R	722262151	Montáž vodomeru pre vodu do 30°C prírubového skrutkového vertikálneho DN 50	ks	1,000	34,510 €	34,51 €
115	388	3882122300	Vodomer jm3-v/3	ks	1,000	27,340 €	27,34 €
116	R	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	34,000	1,420 €	48,28 €
117	721	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	12,000	0,740 €	8,88 €

723 Zdravotechnika - vnútorný plynovod 354,70 €

118	R	723100153	Potrubié plynové z plasthliníkových rúrok spájaných lisovaním D 32/3,0 mm	m	18,000	18,870 €	339,66 €
119	721	998723201	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	18,000	0,940 €	15,04 €

725 Zdravotechnika - zariad. predmety 3 005,04 €

120	R	725119108	Montáž splachovacej nádržky keramickej so spodným napúšťaním	ks	1,000	21,730 €	21,73 €
121	551	5513005444	Splachovacia nádržka ref. AP127 nízko položená so stop funkciou obj.č. 127.000.11.1	ks	1,000	125,210 €	125,21 €
122	R	725119215	Montáž záchodovej misy voľne stojacej s rovným odpadom	ks	1,000	30,300 €	30,30 €
123	642	6423048100	Misa záchodová biela vnútorný zadný odpad V	ks	1,000	39,160 €	39,16 €
124	R	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muríva, bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	28,710 €	28,71 €
125	642	6421370600	Umývadlo ref. Bermud I.A 55cm 1503 bez diery	ks	1,000	89,490 €	89,49 €
126	R	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb.	1,000	5,480 €	5,48 €
127	642	6429462300	Doska keramickej toaletná ref. VIOLA 7712.9 biela	ks	1,000	19,600 €	19,60 €
128	R	725291114	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	súb.	1,000	5,120 €	5,12 €
129	551	5514677190	Madlo	ks	1,000	103,960 €	103,96 €
130	R	725539100	Dodávka a montáž el. odporovej pece	súb.	1,000	2 389,360 €	2 389,36 €
131	721	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	súb.	2,000	4,680 €	9,36 €
132	551	55141000300	Ventil pre hygienické a zdravotnícké zariadenia	ks	2,000	3,390 €	6,78 €
133	721	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	1,000	10,150 €	10,15 €
134	551	551450003400	Batéria umývadlová	ks	1,000	61,140 €	61,14 €
135	721	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	1,000	2,770 €	2,77 €
136	551	551620008700	Zápachová uzávierka umývadlová nábytková HL137/40, DN 40x5/4", s veľkodušne zahnutými rúrkami s pripojovacím závitom, čistiacim kusom a rozetou, otočný odtok, PP	ks	1,000	19,520 €	19,52 €
137	721	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	120,000	0,310 €	37,20 €

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

764 Konštrukcie klampiarske
1 769,39 €

138	764	764351810	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	8,400	0,880 €	7,39 €
139	764	764352427	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	16,800	26,340 €	442,51 €
140	764	764359411	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	4,000	23,007 €	92,03 €
141	764	764430430	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm, vrátane zateplenia atiky, podkladných vrstiev oplechovania	m	12,000	18,670 €	224,04 €
142	764	764430440	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm, vrátane zateplenia atiky, podkladných vrstiev oplechovania	m	20,700	22,700 €	469,89 €
143	764	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	20,700	1,170 €	24,22 €
144	764	764451802	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou 100 mm, -0,00338t	m	7,800	0,740 €	5,77 €
145	764	764454453	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	15,600	24,070 €	375,49 €
146	764	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	66,000	1,940 €	128,04 €

766 Konštrukcie stolárske
3 075,99 €

147	R	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu, parapetov, vrátane izolačných pásov, podľa normy	m	37,600	7,590 €	285,38 €
148	611	6114123520	Plastové okno jednokridlové OS, rozmer 1000x1600 mm (vxš) izolačné dvojsklo, systém ref. GEALAN 9000 - 6 komorový profil, vrátane vonk. + vnút. parapetov	ks	5,000	363,140 €	1 815,70 €
149	611	6114123470	Plastové okno dvojkridlové OS+O, rozmer 1000x600 mm (vxš) izolačné dvojsklo, systém ref. GEALAN 9000 - 6 komorový profil, vrátane vonk. + vnút. parapetov	ks	2,000	215,780 €	431,56 €
150	611	6114123600	Plastové okno jednokridlové OS, rozmer 1200x1300 mm (vxš) izolačné dvojsklo, systém ref. GEALAN 9000 - 6 komorový profil, vrátane vonk. + vnút. parapetov	ks	1,000	231,560 €	231,56 €
151	R	766641161	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	6,100	7,940 €	48,43 €
152	611	6114122900	Plastové dvvere H/B 2050+400/1000 mm	ks	1,000	142,090 €	142,09 €
153	R	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	17,870 €	35,74 €
154	549	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerez brúsený, 2x rozeta BB, FAB	ks	1,000	20,120 €	20,12 €
155	611	6117103100	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň papierová voššina, povrch fólia M10, plné, šírka 600-900 mm	ks	1,000	56,120 €	56,12 €
156	R	998766201	Presuni hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	16,000	0,580 €	9,28 €

767 Konštrukcie doplnkové kovové
364,47 €

157	767	7671111100	M+D Strieška nad vchodom, oceľova konštrukcia + prekrytie lexanom -1,8x1,5m	ks	1,000	31,570 €	31,57 €
158	767	7671111101	M+D Oceľová pochôdzna plošina s bočnými schodíkmi, nosná konštrukcia, vrátane nášľapného roštu 30x40mm, kotvenia a povrchovej úpravy -1400x12600mm	ks	1,000	315,800 €	315,80 €
159	767	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	18,000	0,950 €	17,10 €

776 Podlahy povlakové
2 952,54 €

160	R	776420010	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	59,620	2,040 €	121,62 €
161	284	2841291860	Profil ref. NORA H 9010	m	60,620	1,680 €	101,84 €
162	R	776541100	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m ²	84,600	7,010 €	593,05 €
163	284	2841305073	PVC homogénna podlaha 2mm ref. iQ Optima, trieda záťaže 34/43, najvyššia trieda, nízka abrazívnosť, iQ PUR (samoobnoviteľný PUR povrch)	m ²	86,292	24,620 €	2 124,51 €
164	R	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	32,000	0,360 €	11,52 €

733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie
9 055,15 €

165	R	733111103	Samostatná časť	sub	1,000	9 055,150 €	9 055,15 €
-----	---	-----------	-----------------	-----	-------	-------------	------------

781 Obklady
471,05 €

166	771	781445012	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 150x150 mm	m ²	11,210	17,560 €	196,85 €
-----	-----	-----------	--	----------------	--------	----------	----------

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
167	597	5978260000	Obkladačky pórovinové s jednofarebným základom jednofarebnou potlačou glazúra špeciálna A 150x150 la	m2	11,546	21,190 €	244,66 €
168	R	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	14,000	2,110 €	29,54 €
784 Maľby							972,89 €
169	784	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	277,176	0,780 €	216,20 €
170	R	784430010	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	277,176	2,730 €	756,69 €
M Práce a dodávky M							6 250,00 €
21-M Elektromontáže							6 250,00 €
171	R	210010002	Samostatná časť	sub	1,000	6 250,000 €	6 250,00 €
Celkom							75 334,57 €

Poznámka:

Neoddeliteľnou súčasťou položkového rozpočtu a výkazu výmer (zadania) je samotná projektová dokumentácia. Položkový rozpočet, ani výkaz výmer nie je možné samostatne použiť ako prílohu Zmluvy o dielo bez projektovej dokumentácie. V prípade rozporu medzi rozpočtom (resp. výkazom výmer) a projektovou dokumentáciou je projektová dokumentácia nadradená rozpočtu (resp. výkazu výmer).

K správne u nacenieniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru.

Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii stav. diela.

Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie.

Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Výmeny materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh.

Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie kom unikácií, opatrenia pre stav. v zim nom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

KRYCÍ LIST ZADANIA

Názov stavby		JKSO	
Názov objektu	Oprava havarijneho stavu pre klientov DSS	EČO	
Názov časti	Ústredné kúrenie	Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	SMM s.r.o., J. Bottu 29/B, 917 01 Trnava	50986121	2120551092
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	František Trulík	30.7.2018	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		B		C		
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariadenie staveniska	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Ostatné	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	0,00	12 DN (r. 8-11)	0,00	19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant		D	Celkové náklady		
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	9 055,15	
Objednávateľ		24	20 %	9 055,15 DPH	1 811,03
Dátum a podpis		25	20 %	0,00 DPH	0,00
Zhotoviteľ		26	Cena s DPH (r. 23-25)	10 866,18	
Dátum a podpis		E	Prípochty a odpočty		
Dátum a podpis	20. SEP. 2018	27	Dodávky objednávateľa	0,00	
		28	Kízavá doložka	0,00	
		29	Zvýhodnenie + -	0,00	

REKAPITULÁCIA

Stavba: 0
Objekt: Oprava havarijneho stavu pre klientov DSS
Časť: Ústredné kúrenie
JKSO:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: SMM s.r.o., J. Bottu 29/B, 917 01 Trnava
Dátum: 30.7.2018

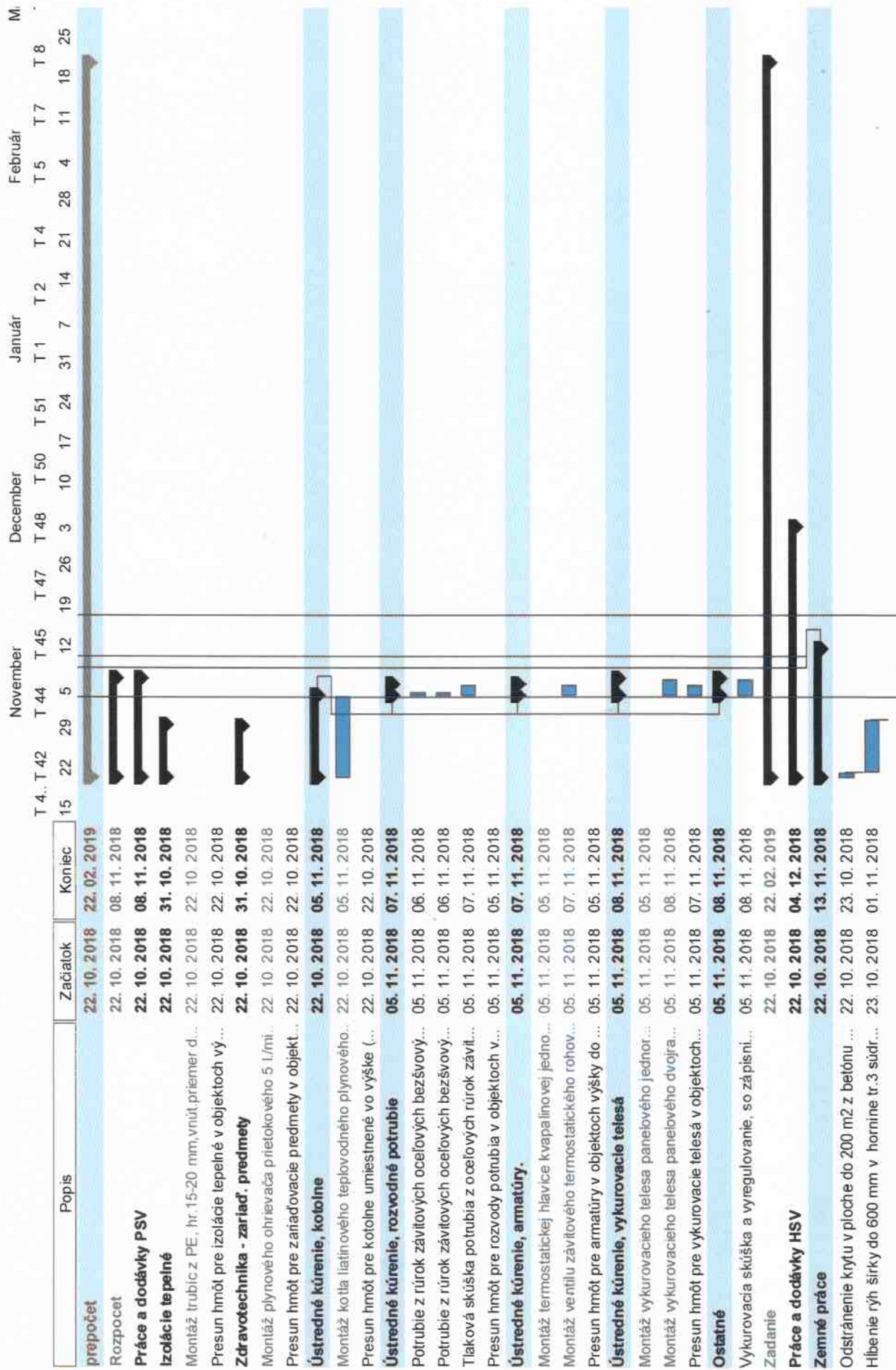
Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
PSV	Práce a dodávky PSV	8 118,29
713	Izolácie tepelné	515,58
725	Zdravotechnika - zariad. predmety	449,39
731	Ústredné kúrenie, kotolne	3 625,73
733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	1 433,75
734	Ústredné kúrenie, armatúry.	552,60
735	Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá	1 541,24
OST	Ostatné	936,86
	<u>Celkom</u>	<u>9 055,15</u>

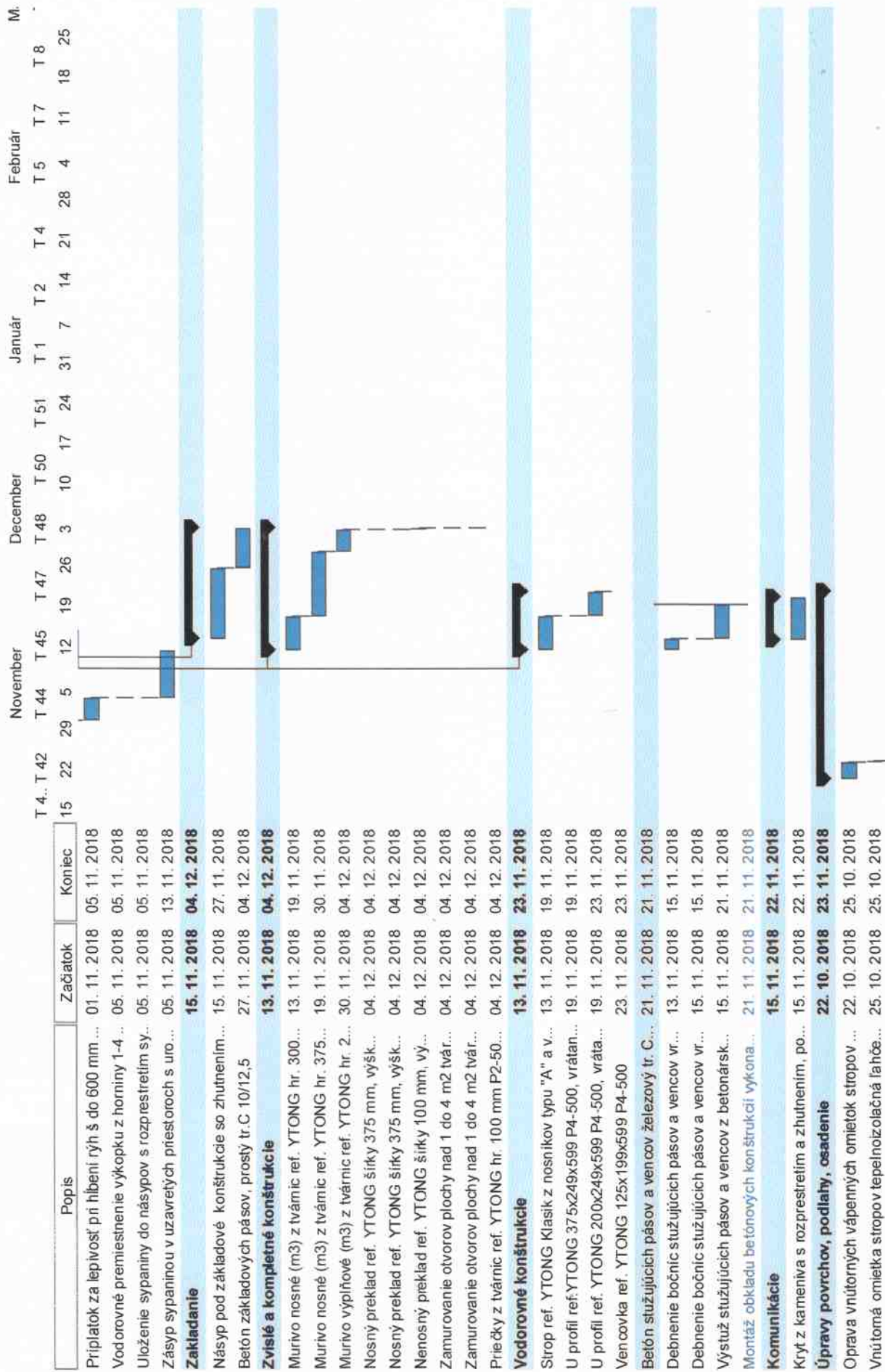
ZADANIE

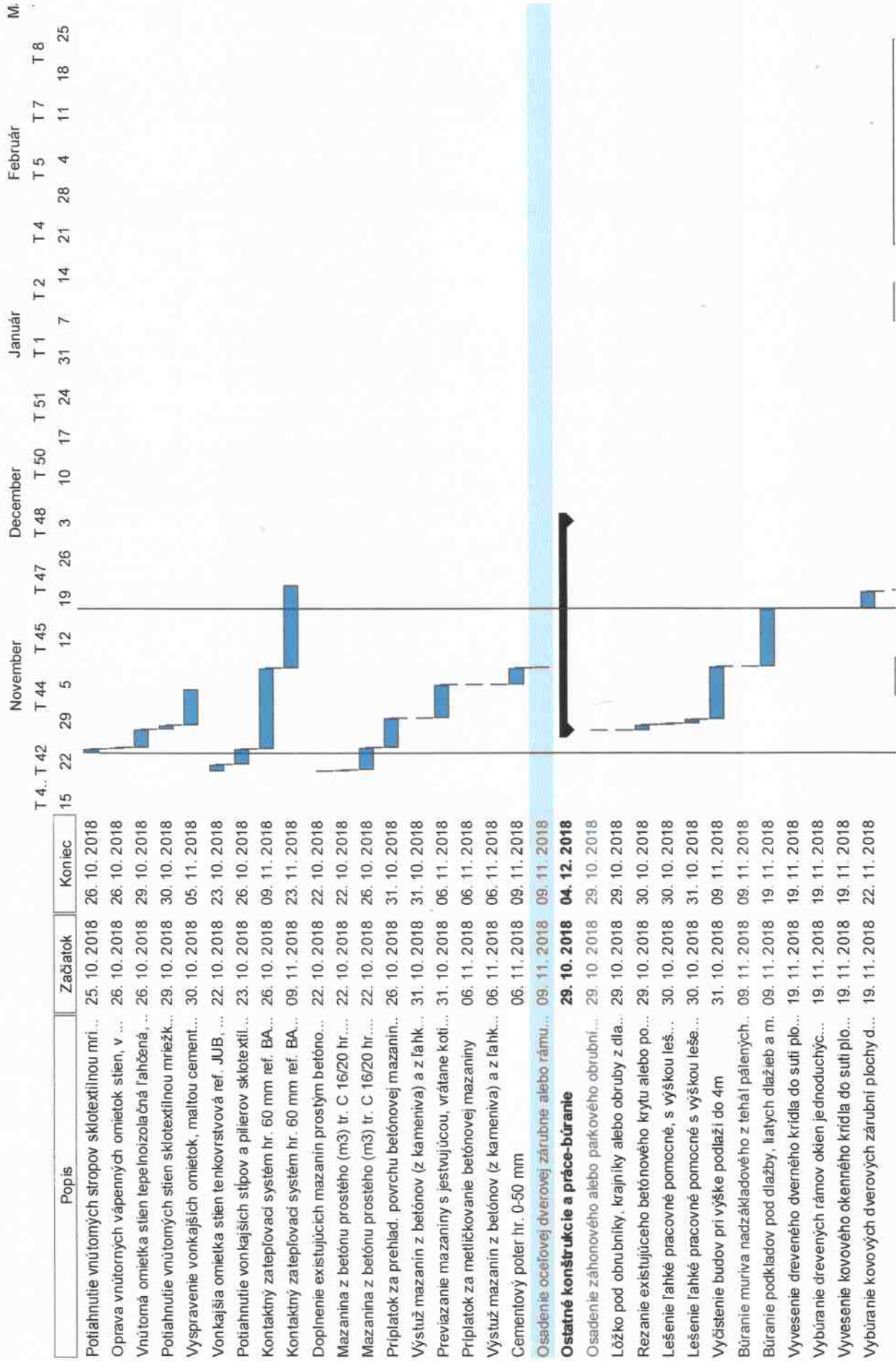
Stavba: 0
 Objekt: Oprava havarijného stavu pre klientov DSS
 Časť: Ústredné kúrenie
 JKSO:

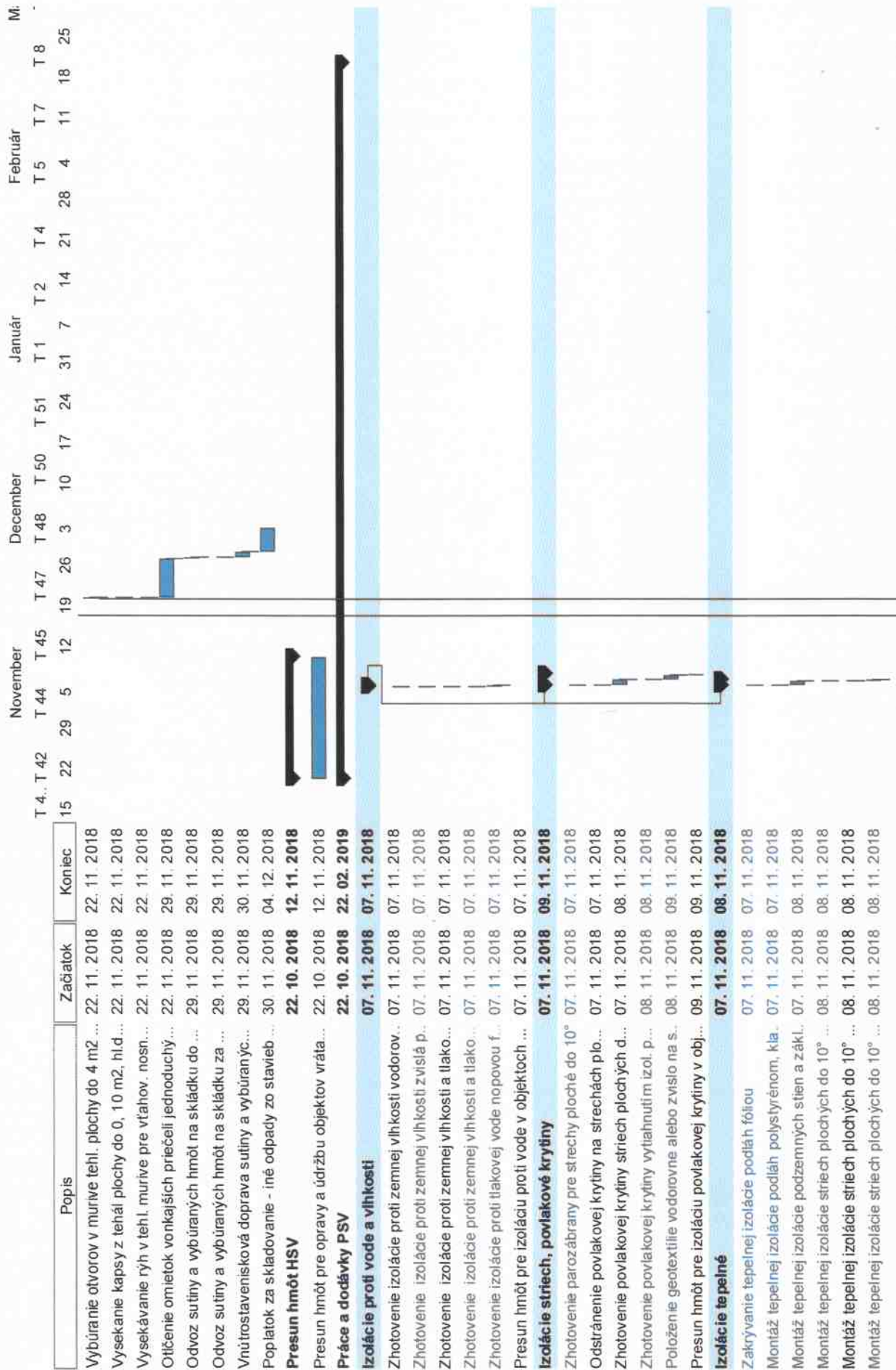
Objednávateľ:
 Zhotoviteľ: SMM s.r.o., J. Botu 29/B, 917 01 Trnava
 Dátum: 30.7.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			D	PSV	Práce a dodávky PSV			8 118,29
			D	713	izolácie tepelné			515,58
1	K	713	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnúť priemer do 38 mm	m	130,000	3,230	419,90
2	M	MAT	2837741523	Tubolít DG 15 x 13 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	60,000	0,640	38,40
3	M	MAT	2837741537	Tubolít DG 20 x 13 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	70,000	0,725	50,75
4	K	713	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	4,248	1,538	6,53
			D	725	Zdravotechnika - zariadenia, predmety			449,39
5	K	721	725519102	Montáž plynového ohrievača prietokového 5 l./min-1 propán-bután s prísúšenstvom	súb	1,000	22,105	22,11
6	M	MAT	4843867000	zásobníkový ohrievač BÖL, ref alebo ekvív B80	ks	1,000	425,838	425,84
7	K	721	998725201	Presun hmôt pre zariadenia predmety v objektoch výšky do 6 m	%	4,064	0,355	1,44
			D	731	Ústredné kúrenie, kotolne			3 625,73
8	K	731	731159215	Montáž kotla liatinového teplovodného plynového (dodávaného vcelku) do 5 čl., vrátane príslušenstva	súb	1,000	531,364	531,36
9	M	MAT	4847570010	Kondenzačný kotol 12,6 kW s konkr. rurou 10/80 nad strechu s prirazom a utesnením, ekvít.regul. TYP CM 707 ref.alebo ekvív Protherm 12KKO	ks	1,000	3 020,080	3 020,06
10	K	731	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	19,028	3,904	74,29
			D	733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie			1 433,75
11	K	731	733111103	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 15	m	60,000	9,584	575,04
12	K	731	733111104	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 20	m	70,000	11,087	776,09
13	K	731	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	m	130,000	0,484	62,92
14	K	731	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	11,899	1,656	19,70
			D	734	Ústredné kúrenie, armatúry			552,60
15	K	731	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb	9,000	1,709	15,38
16	M	MAT	5518100042	Termostatická hlavica kvapalinová, + 6,5° až +28°C, biela, plast, TD 3000, č. 501521 IVAR	ks	9,000	33,206	298,85
17	K	731	734223120	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	20,000	3,275	65,50
18	M	MAT	5518100008	Radiátorový ventil s prednastavením VD priame prevedenie, 1/2", PN 10, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	ks	9,000	9,238	83,14
19	M	MAT	4221084300	Ventil DN 1/2" 111218 odvetrávací, odzvušňovací	ks	9,000	8,966	80,69
20	M	MAT	4223050300	Kohút plnaci a vypúšťací K 310, PN 10, D 15 mm	ks	2,000	4,080	8,16
21	K	731	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	2,938	0,296	0,87
			D	735	Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá			1 541,24
22	K	731	735154040	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	6,982	13,98
23	M	MAT	484530004800	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové ref. RADIK VKM 21, vstřhl 600x400x66 mm, pripojenie stredové spodné, závit 6xG 1/2" vnútorný,	ks	1,000	121,259	121,26
24	M	MAT	484530005000	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové ref. RADIK VKM 21, vstřhl 600x500x66 mm, pripojenie stredové spodné, závit 6xG 1/2" vnútorný,	ks	1,000	129,273	129,27
25	K	731	735154131	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	7,000	7,309	51,16
26	M	MAT	484530029300	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové ref. RADIK VKM 22, vstřhl 600x800x100 mm, pripojenie stredové spodné, závit 6xG 1/2" vnútorný,	ks	4,000	167,558	670,23
27	M	MAT	484530029400	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové ref. RADIK VKM 22, vstřhl 600x900x100 mm, pripojenie stredové spodné, závit 6xG 1/2" vnútorný,	ks	3,000	177,202	531,61
28	K	731	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	12,530	1,893	23,72
			D	OST	Ostatné			936,86
29	K	PK	000014	Vykurovacia skúška a vyregulovanie so zápisnicou	hod	48,000	19,518	936,86
				Celkom				9 055,15

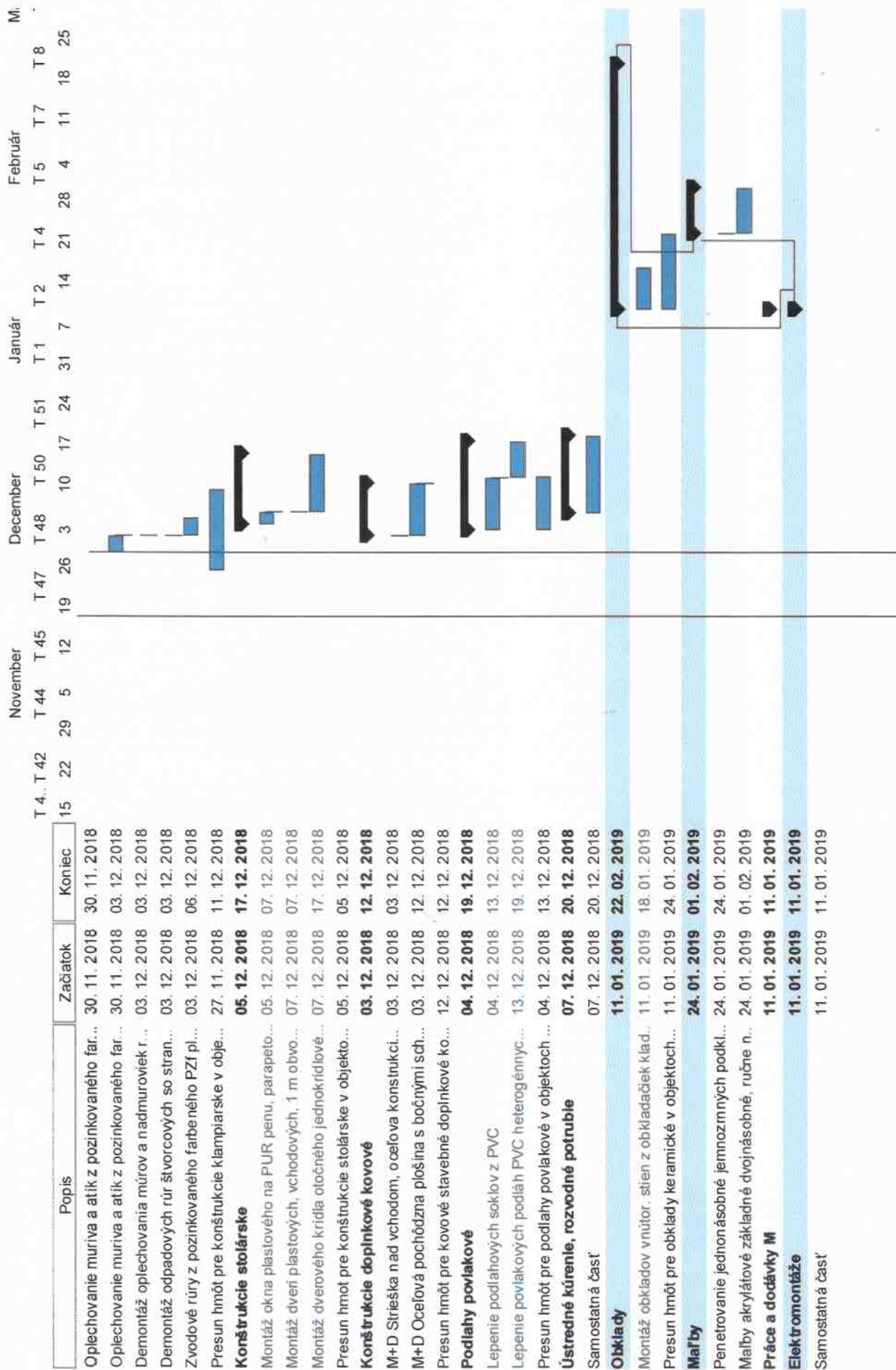








Popis	Začiatok	Koniec	November			December			Január			Február			M.
			T 42	T 44	T 45	T 47	T 48	T 50	T 51	T 1	T 2	T 4	T 5	T 7	
Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° ...	08. 11. 2018	08. 11. 2018													
Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch vý...	08. 11. 2018	08. 11. 2018													
Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	22. 10. 2018	05. 11. 2018													
Potrubié z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 1...	22. 10. 2018	22. 10. 2018													
Potrubié z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 1...	22. 10. 2018	26. 10. 2018													
Potrubié z PVC - U odpadné pripájacie D 50x1, 8	26. 10. 2018	05. 11. 2018													
Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch...	05. 11. 2018	05. 11. 2018													
Zdravotechnika - vnútorný vodovod	07. 11. 2018	12. 11. 2018													
Potrubié z plastických hmôt z PE rúrok TPD 71-...	07. 11. 2018	08. 11. 2018													
Potrubié z plastických hmôt z PE rúrok TPD 71-...	08. 11. 2018	09. 11. 2018													
Montáž guľového kohúta závitového priameho pr...	09. 11. 2018	09. 11. 2018													
Montáž vo domeru pre vodu do 30°C prírubového...	09. 11. 2018	09. 11. 2018													
Tlaková skúška vodovodného potrubia závitové...	09. 11. 2018	12. 11. 2018													
Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch ...	12. 11. 2018	12. 11. 2018													
Zdravotechnika - vnútorný plynovod	12. 11. 2018	23. 11. 2018													
Potrubié plynové z plasthliníkových rúrok spájan...	12. 11. 2018	23. 11. 2018													
Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch ...	12. 11. 2018	12. 11. 2018													
Zdravotechnika - zariadení, predmety	19. 11. 2018	06. 12. 2018													
Montáž splachovacej nádržky keramickej so spo...	19. 11. 2018	19. 11. 2018													
Montáž záchodovej misy voľne stojacej s rovným...	19. 11. 2018	27. 11. 2018													
Montáž umývadla na skrutky do muňva, bez výt...	27. 11. 2018	27. 11. 2018													
Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, t...	27. 11. 2018	27. 11. 2018													
Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, ...	27. 11. 2018	27. 11. 2018													
Dodávka a montáž el. odporovej pece	27. 11. 2018	05. 12. 2018													
Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou ...	05. 12. 2018	05. 12. 2018													
Montáž batérii umývadlových stojanových pak...	05. 12. 2018	05. 12. 2018													
Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie p...	05. 12. 2018	05. 12. 2018													
Presun hmôt pre zariadenie predmety v objekt...	05. 12. 2018	06. 12. 2018													
Konštrukcie kľampiarске	27. 11. 2018	11. 12. 2018													
Demontáž žlabov pododkvap. štvorhranných ro...	27. 11. 2018	27. 11. 2018													
Žlaby z pozinkovaného farbeného PZ plechu, po...	27. 11. 2018	30. 11. 2018													
Kolík kónický z pozinkovaného farbeného PZ pl...	30. 11. 2018	30. 11. 2018													

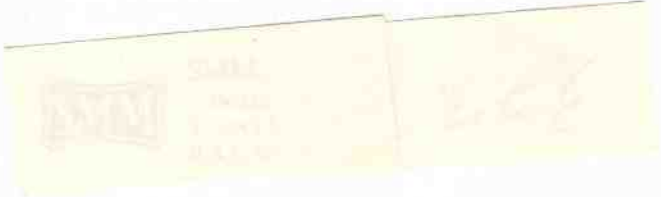




KONTROLNÝ A SKÚŠOBNÝ PLÁN REALIZÁCIE DIELA

Predmet zákazky „Prestavba starej kotolne na tvorivú remeselnú dielňu“
vyhlásenej verejným obstarávateľom Domov sociálnych služieb Rozsutec,
Furmanská 4, 841 03 Bratislava.

V Trnave 19.9.2018



.....
František Trulík, konateľ SMM s.r.o.

1. Popis miesta výstavby

Riešený objekt je prízemný nepodpivničený, tvorí ho vlastne jedna funkcia v dvoch základných miestnostiach. Prístavba bude obsahovať rozšírenie dielne a popri severnej stene zázemie - WC, kotelňu a predsieň s umývadlom.

Architektonický výraz domu je čitateľný z pohľadov, výrazne sa nezmení. Členenie fasády je v súlade s navrhovaným pôdorysom, čo podporí aj farebné a materiálové riešenie objektu.

Riešený objekt sa nachádza v areáli na ulici Furmanskej 4 v Bratislave, v časti Lamač. Parcela je na rovine, napojená na všetky inžinierske siete. Objekt sa nachádza v centre územia, areálu a s prístavbou vznikne nový priestor so zázemím, čím sa využije doteraz prázdny priestor po kotelni.

Miesto plnenia je:

- DSS Rozsutec, Furmanská 4, 841 03, Bratislava
- súp. číslo: 6688
- parcel. číslo: 1793/5
- LV 1922
- k.ú. BA-Lamač, okres: Bratislava IV

Predmetom zákazky je rekonštrukciu jestvujúceho objektu s realizáciou nevyhnutných stavebných úprav a prác / podlaha, steny, strecha, okná/. Prístavba je nový objekt s umiestnením kotla ÚK a WC s prekrytým vstupom. Celý objekt je prízemný. Prípojky na inžinierske siete sú jestvujúce, boli realizované pre kotelňu a budú upravené pre potreby novo navrhovaného objektu. Predmetom zákazky je aj rekonštrukciu kanalizácie a do malej ČOV bude odkanalizované navrhované WC.

Dnešný technický stav objektu je adekvátny jeho dlhodobému využívaniu. Statika domu je nepoškodená, múry objektu nevykazujú praskliny ani vlhkosť. Materiál stien je tehla. Strop nad kotelňou je betónový, rebierkový. Skladba strechy obsahuje škváru, povrch je plech, klampiarske časti aj povrch je poškodený, žiada si výmenu. Omietka objektu je brizolit. Na mieste prístavby sa nachádza spevnená plocha pri kotelni a na hranici pozemku starší múr tehlový.

2. Charakteristika staveniska

Pred samotnou realizáciou objektu je potrebné zabezpečiť :

- ošetrovanie definovaných statických porúch – prasklín v úrovni 1.NP
- vyčistenie a vyspravenie poškodených alebo napadnutých omietok na častiach fasád podľa špecifikácie v predchádzajúcom texte

Navrhované zateplenie fasád a striech bude pozostávať z nasledovných činností :

- tzv. *mokrú stavebnú procesy* – realizácia stierok, omietok a maľoviek na všetkých zatepľovaných fasádach a pod;
- *suché procesy* – teda montážne práce súvisiace s obkladaním vonkajších obvodových stien tepelnou izoláciou, s pokládkou tepelnej izolácie a hydroizolačných fólií na plochých strechách, s demontážou a opätovnou montážou dažďových žlabov a zvodov, s demontážou a opätovnou montážou bleskozvodov a pod.

Uvádzané stavebné činnosti v svojom celom rozsahu a lehote výstavby by nemali obmedziť prevádzku domova sociálnych služieb Rozsutec, teda výukových procesov, pretože projektované stavebné činnosti sa budú realizovať v exteriérovej časti objektov po obvode budovy alebo na jej strechách.

Počas výstavby nebude možné využiť žiadne iné stavajúce objekty na činnosti spojené s realizáciou.

Riešením nebudú dotknuté žiadne stromy ani iná potenciálna zeleň v okolí.

Počas výstavby je potrebné rešpektovať existujúce podzemné káblové a potrubné vedenia a ich ochranné pásma.

2.1. ZABEZPEČENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM PO DOBU VÝSTAVBY

Počas doby výstavby budú zabezpečené všetky požiadavky na rešpektovanie ochranných pásiem dotknutých výstavbou (ochranné pásmo cintorína, nadzemných elektrických vedení, podzemných inžinierskych sietí).

2.2. PRELOŽKY NADZEMNÝCH A PODZEMNÝCH VEDENÍ

Predmetom zákazky nie sú vyvolané žiadne preložky nadzemných alebo podzemných vedení. Existujúce vonkajšie inžinierske siete nebudú realizáciou dotknuté.

2.3. ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY EXISTUJÚCICH OBJEKTOV

Prevádzka existujúceho objektu a jeho jednotlivých budov nebude počas realizácie obmedzená. Stavebné práce budú vykonávané prevažne na lešení umiestnenom na vonkajšej strane fasád objektu, alebo na vopred určených a vytýčených priestoroch stavby. Jediným obmedzením môže byť výmena sociálnych zariadení, ktorá bude trvať odhadom 14 dní.

3. Charakteristika stavby

3.1. ZEMNÉ PRÁCE

Zemné práce budú realizované v minimálnom rozsahu:

- Vybúranie betón. podkladu + výkop základov pre prístavbu.
- Podrobnosti- hĺbka založenia bude upresnená na mieste, stavbe podľa odkrytého podlažia

3.2. STATIKA

- Základy budú z prostého betónu, trieda C 15/20 do nezámrznej hĺbky
- Zvislé murivo bude z tvárnic YPOR priečka tiež z tvárnic YPOR
- Ztužujúce pásy a prievlaky - YPOR
- Konštrukcia strechy bude z prvkov YPOR trámy na rozpon 6,0 metra + strešné tvárnice.

3.3. ZATEPLENIE FASÁD

Zatepľovanie fasád sa bude vo všeobecnosti riadiť predpísanými zásadami pre zatepľovanie systémom ETICS.

Podľa zaužívaných technických riešení a v nadväznosti na tepelnotechnické posúdenie návrhu budú všetky fasády obložené tepelnou izoláciou typu minerálna vlna v hrúbke 160 mm. Niektoré časti objektu (napr. atiky, sokle, podparapetné plochy...) budú zateplené aj využitím tenších platní extrudovaného polystyrénu (XPS) kvôli zvládnutiu technických detailov.

Systémový postup riešenia (S) zateplenia bude nasledovný :

- príprava fasád – t.j. podľa potreby očistiť, opraviť poškodené omietky, eliminovať vlhnutie
- nalepenie tepelnoizolačných platní na fasády v určenom postupe
- kotvenie tepelnoizolačných platní pomocou vhodných kotiev a
- nalepenie stužujúcej sklolaminátovej sieťky do stavebného lepidla
- omietnutie tenkovrstvovou omietkou (môže byť farebná) alebo
- natrieť finálnou farbou podľa vzorkovníka RAL

3.4. ZATEPLENIE STRIECH

V návrhu riešenia sú definované dve základné možnosti zateplenia striech, ktoré súvisia s formou zastrešenia jednotlivých častí objektu školy :

- zateplenie plochých striech
- zateplenie podkrovi

Skladba strechy – plochá strecha

- Pôvodný strop (vrátane hydroizolácie)
- Tepelná izolácia EPS 100 hr. 160 mm

- Tepelná izolácia EPS 100 v spáde hr. 20 mm – 200 mm
- Separáčna textília
- Hydroizolačná fólia pre mechanické kotvenie

3.5. ZDRAVOTECHNIKA, VYKUROVANIE, ELEKTRO

- Realizácia WC + predsieň- zdravotníka, včítane pripojenia na jestvujúci odvod
 - Vnútoraná kanalizácia
 - Vnútoraný vodovod
 - Vnútoraný plynovod
 - Zriaďovacie predmety
- realizácia elektro, osvetlenie, zásuvky včítane pripojenia na jestvujúcu skriňu,
- realizácia kúrenia, rozvody, telesá

4. Riešenie zabezpečenia kancelárií, hygienických a sociálnych objektov, skladovania a potreba energií

Na kancelárske, hygienické a sociálne účely vrátane skladovania drobných stavebných materiálov sa budú používať kontajnery napr. Containex alebo Fagus. Stavenisko bude oplotené a zabezpečenie objektov bude formou uzamykateľných zámkov.

Zásobovanie staveniska elektrickou energiou

Zásobovanie objektov zariadenia staveniska elektrickou energiou sa vykoná napojením na existujúce NN vedenie, ktoré sa nachádza v blízkosti staveniska. Pre potreby zariadenia staveniska a výstavby je potrebné zabezpečiť samostatné meranie spotreby elektrickej energie.

Predpokladaná mechanizácia P1:

Mala mechanizácia 2 kW

Kontajnery P3

Vykurovanie mobilných buniek 1 bunka 3 kW

Zásobovanie staveniska vodou

Stavenisko bude zásobované vodou z verejného vodovodu. Napojenie bude v priestoroch stavby. Odkanalizované vzhľadom na charakter stavby a druhu prác nie je potrebné. Voda pre účely pitia sa bude dovážať.

5. Nakladanie s odpadom a ochrana životného prostredia

Navrhnutá stavba je orientovaná na rekonštrukciu objektu a výstavbu nového objektu, kde sa budú kombinovať prevažne suché procesy (montáž) s mokrými (lepenie, omietky, potery). Rozsah, charakter a spôsob realizácie nebude predstavovať riziko ohrozenia žiadnej zo zložiek životného prostredia. Pri realizácii budú používané iba materiály, ktoré sú z hľadiska ochrany životného prostredia charakterizované ako neškodlivé.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z. z., č. 284/2001 Z. z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z. z. a v zmysle Zákona č.223/2001 Zb. O odpadoch, v znení Zákona NR SR č. 393/2002 Z. z. sú odpady vznikajúce pri realizácii predmetného zámeru nasledovné :

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	NÁZOV SKUPINY, PODSKUPINY A DRUHU ODPADU	Kategória odpadov	Množstvo (t)
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,25
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,15
15 01 03	Obaly z dreva	O	0,15
17 01 01	Betón, železobetón	O	0,10
17 01 02	Tehly	O	0,10
17 01 03	Obkladačky, dlaždice a keramika		0,10
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždica keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	0,10
17 02 01	Drevo	O	0,10
17 02 02	Sklo		0,05
17 02 03	Plasty	O	0,25
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01; 3,0T	O	0,25
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,35
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,25
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	3,00
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,45
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné akouvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	1,00
20 030 1	Zmesový komunálny odpad	O	0,25

Kontaminované (N - nebezpečné) stavebné odpady zo staveniska.

So vznikom odpadov typu N počas výstavby neuvažujeme.



Predpokladaná hmotnosť sutí: **10 t** t. j. 100,00 %

Predpokladaná vyťažiteľnosť: 5,00 %

Uskladňovanie sutí: do vozidiel stavby, drobný materiál do kontajnerov na suť

Uskladnenie zeminy: presun na určenú depóniu

Návrh riadených skládok – miesto odporúčanej skládky

Stavebné sute zo staveniska.

Stavebné sute budú odvezené (priebežne odvázané) na riadenú skládku s nekontaminovaným (0-ostatným) odpadom.

Miesto skládky predbežne navrhujeme :

Trnava - Zavar

Pri realizácii stavby budú dodržané ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva. O vzniku a nakladaní s odpadmi počas realizácie investície je nutné viesť evidenciu a nakladanie s nimi zhrnúť do hlásenia za príslušný rok (Príloha č. 3, 4 Vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o odpadoch).

Dočasné uloženia zeminy - depónia.

Vzhľadom k tomu, že rozsah výkopových prác je veľmi malý (odkopy miesta napojenia dažďových zvodov na ležatú verejnú kanalizáciu), nepredpokladáme potrebu vytvárania dočasných depónií alebo zemníkov – výkopová zemina bude použitá na opätovné zasypy, zvyšok sa môže použiť na terénne vyrovnávanie.

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny zo staveniska.

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny (napr. sklo, papier, železo resp. káble) budú likvidované odvozom do zariadení Zberných surovín, Zberných dvorov a recyklačných centier.

Nakladanie s komunálnymi odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky (počas užívania) zrealizovaného stavebného diela.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z. z., č. 284/2001 Z. z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z. z. a v zmysle Zákona č.223/2001 Zb. O odpadoch možno odpady vznikajúce prevádzkou (užívaním) zrealizovaného stavebného objektu zatriediť nasledovne :

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	NÁZOV SKUPINY, PODSKUPINY A DRUHU ODPADU	Kategória odpadov
20 01 01	Papier a lepenka	0

20 01 02	Sklo	0
20 01 08	Biologický rozložiteľný odpad	0
20 01 39	Plasty	0
20 01 40	Kovy	0
20 01 99	Komunálny odpad inak nešpecifikovaný	0

Odpady budú zhromažďované do príslušných nádob v existujúcom systéme zberu, triedenia a likvidácie odpadov v súčasnej prevádzke objektu v rámci mestského systému mesta Bratislava.

6. Podmienky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Pre zabezpečenie realizácie stavebných prác je potrebné dodržiavať platné legislatívne predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako i požiarnej ochrany. Práce a pracoviská musia byť zaistené pred prípadným vznikom pracovných úrazov, porúch a havárií technických zariadení. Z legislatívnych predpisov sa jedná o dodržiavanie a uplatňovanie týchto predpisov a ustanovení:

- Zákon 124/2006 Z. z. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška č. 374/90 Zb., SÚBP a SBÚ O bezpečnosti práce a ostatnými súvisiacimi predpismi
- Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z., v súvislosti s uplatnením STN 01 0802
- Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami a č. 596/2002 Z. z.
- Úplné znenie zákona NR SR o ochrane zdravia ľudí č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí (čiastka 229/2002).

7. Zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska

V zmysle čl. 6.2.4.11, STN 73 0802/Z2 na obvodové steny stavby vrátane požiarneho pásu podľa čl. 6.2.4.10 možno z vonkajšej strany nehorľavej obvodovej steny v závislosti od výšky stavby pridať tepelnoizolačný kontaktný systém podľa čl. 6.2.7, ktorý sa zhotovuje podľa STN 73 2901.

Tepelná izolácia tepelnoizolačného kontaktného systému a tepelnoizolačný kontaktný systém budú mať určenú triedu reakcie na oheň podľa STN EN 13501-1 a STN EN 15715.

V budovách s výškou stavby najviac 22,5 m a hrúbkou tepelnej izolácie triedy reakcie na oheň aspoň E viac ako 100 mm, sa na vonkajší povrch nehorľavej obvodovej steny navrhuje tepelnoizolačný kontaktný systém aspoň B-s1, d0 s požiarными zábranami podľa čl. 6.2.7.4 – čl. 6.2.7.7.3.

Požiarňa zábrana je bariéra, ktorá je súčasťou kontaktného tepelnoizolačného systému triedy reakcie na oheň B-s1, d0 s tepelnou izoláciou EPS triedy reakcie na oheň aspoň E s hrúbkou viac ako 100 mm a najviac 200 mm. Požiarňa zábrana so šírkou aspoň 200 mm je vyhotovená z tepelnej izolácie z minerálnej vlny triedy reakcie na oheň aspoň A2-s1, d0 v tepelnoizolačnom kontaktnom systéme triedy reakcie na oheň aspoň A2-s1, d0 podľa čl. 6.2.7.2.

V styku s terénom najviac do výšky 600 mm sa navrhuje nenasiakava tepelná izolácia triedy reakcie na oheň aspoň E v tepelnoizolačnom kontaktnom systéme triedy reakcie na oheň aspoň A2-s1, d0 aj na stavbách, pre ktoré sa navrhuje tepelnoizolačný kontaktný systém triedy reakcie na oheň aspoň A2-s1, d0.

Nakoľko na stavbe (od sokla hore) bude použitý tepelnoizolačný kontaktný systém triedy reakcie na oheň aspoň A2-s1, d0 na nehorľavej obvodovej stene v zmysle čl. 6.2.7.5.1 na tento systém nie sú ďalšie požiadavky požiarnej bezpečnosti stavieb.

Nové elektroinštalácie a elektrické zariadenia budú riešené podľa ustanovení vyhl. MV SR č. 314/2001 Z.z., §4, ods.i a STN 33 2000-5-51:2007-04 do príslušných prostredí stanovených odbornou komisiou. Ochrana proti nebezpečnému dotyku, pred atm. elektrinou a pred účinkami stat. elektriny bude zemnením a nulovaním.

Užívateľ zabezpečí, aby elektrické svietidlá a elektrické zdroje svetla boli prevádzkované tak, aby sa nestali príčinou vzniku požiaru, aby neboli prekryté horľavými látkami a aby vo vzdialenosti najmenej 20 cm od nich neboli umiestňované horľavé materiály.

Objekt v zmysle Vyhlášky č. 121/2002 a STN EN 62305-2, STN EN 62305-3 musí byť pred účinkami atmosférickej elektriny vybavený bleskozvodom. Vedenie a zvody sa na objekt upevňujú tak, aby bola zabezpečená pri vonkajších vedeniach a zvodoch ich vzdialenosť od konštrukčných prvkov druhu D3. Bleskozvody sa udržiavajú v riadnom technickom stave.

Riešením zateplenia obvodových stien nie sú dotknuté vnútorné priestory budovy.

Nemenia sa:

- požiarne deliace konštrukcie
- nosné konštrukcie zabezpečujúce stabilitu objektu
- požiarne zaťaženie
- únikové cesty
- požiarne nebezpečný priestor (odstupové vzdialenosti) okolo budovy
- zariadenia pre protipožiarne zásah

ZÁVER

Vhodnosť použitia tepelnoizolačného systému s omietkou ako celku bude najneskôr pri kolaudácii dokladované príslušným certifikátom podľa Zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 162/2013 Z.z. ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov vrátane ich požiaro-technických vlastností (požiarna odolnosť, reakcia na oheň), resp. vyhlásením zhody.

8. Časový postup likvidácie staveniska

Likvidácia objektov zariadenia staveniska sa uskutoční v termíne do 30 dní od ukončenia výstavby. Prebytočný nepoužitý materiál bude zo staveniska odstránený.

Po uplynutí tejto doby môžu byť na stavenisku ponechať iba stroje, výrobné zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd a nedorobkov. Po ich odstránení budú uvedené do pôvodného stavu tiež do 30 dní.

Plochy dotknuté výstavbou budú taktiež uvedené do pôvodného stavu.

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O SUBDODÁVKACH

Uchádzač/skupina dodávateľov:

Obchodné meno: SMM s.r.o.

Adresa spoločnosti: J. Bottu 19/B, 917 01 Trnava

IČO: 50 986 121

Dolu podpísaní zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujeme, že na realizácii predmetu zákazky „Prestavba starej kotolne na tvorivú remeselnú dielňu“ vyhlásenej verejným obstarávateľom Domov sociálnych služieb Rozsutec.

sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.

sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok
1	CS s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava	44101937	20%	Kontrola a riadenie
2				
3				

Upozornenie: Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť).

V Trnave, dňa 19.9.2018

Andrej Vážan - konateľ

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Štúrova 7, 042 70 Košice

Titl.

SMM s.r.o.
J. Bottu 29/B
917 01 Trnava

Dátum: 14.09.2018

tvár/Meno: Odd. správy podnikateľov / Tatiana Beláková

Telefón: 055/6825 120

Mail: Tatiana.belakova@allianzsp.sk

Vec: Poistná zmluva č. 511100565 – potvrdenie o poistení.

Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s., týmto potvrdzuje, že klient SMM s.r.o., s.r.o., IČO: 50986121, J. Bottu 29/B, 91701 Trnava má v našej spoločnosti uzatvorenú poistnú zmluvu číslo 511100565 účinnú od 06.09.2017 na dobu neurčitú, s dohodnutým platením poistného raz ročne.

Uvedenou zmluvou je poistená Všeob. zodpovednosť za škodu –na poistnú sumu 500 000,00 EUR.
Poistná zmluva je platná, poistné uhradené do 05.09.2019.

Toto potvrdenie je vystavené na základe žiadosti poistníka.

S pozdravom



Anna Liptáková
odd. správy podnikateľov – vedúca skupiny

Tatiana Beláková /
oddelenie správy podnikateľov



Zoznam kvalifikovaných osôb

Ing. Martin Kiripolský
Ľuboš Benovič





SMM s.r.o. | J. Bottu 29/B, Trnava 917 01 | IČO: 50 986 121 | DIČ: 2120551092 | IČ DPH: SK2120551092
Tel.: +421 903 930 977 | info@smm.sk | www.smm.sk | IBAN: SK94 1100 0000 0029 4404 2223

ZÁPIS Z ODOVZDANIA STAVENISKA

Názov a miesto stavby:

Prítomní:	Titul, meno, priezvisko	Organizácia
Odozdávajúci (obstarávateľ)		
Preberajúci (zhotoviteľ)		
Odozdanie staveniska		Dňa

Zápisnica z odovzdania a prevzatia

1. Stavba sa realizuje na základe stavebného povolenia/zmluvy o dielo/objednávky
zo dňa: číslo:

2. Stavenisko je - nie je spôsobilé na realizáciu stavebných prác. Je/nie je zbavené nárokov tretích strán

3. Umiestnenie staveniska

4. Podzemné inžinierske siete je/nie je potrebné vytýčiť.

5. Príjazd na stavenisko

6. Zdroj vody

Voda pre stavebné účely:

Pitná voda:

7. Odber elektrickej energie

8. Smerové a výškové vytýčenie staveniska



SMM s.r.o. | J. Bottu 29/B, Trnava 917 01 | IČO: 50 986 121 | DIČ: 2120551092 | IČ DPH: SK2120551092
Tel.: +421 903 930 977 | info@smm.sk | www.smm.sk | IBAN: SK94 1100 0000 0029 4404 2223

9. Plochy pre uskladnenie stavebných výrobkov a materiálov
10. Sociálne objekty zariadenia staveniska (šatňa, WC, umyvárne..)
11. Kancelárie
12. Skladovanie stavebného odpadu
13. V prípade úrazu bude prvá pomoc poskytnutá na mieste úrazu.
14. Výkonom funkcie stavebného dozoru zo strany stavebníka je poverený
15. Výkonom funkcie koordinátora prác zo strany zhotoviteľa je poverený

Na základe vyššie uvedených skutočností, dnešným dňom stavebník odovzdáva stavenisko zhotoviteľovi, ktorý ho preberá bez ďalších pripomienok. Práce budú realizované v súlade s uzatvorenou objednávkou č. 45/18 zo dňa 13.8.2018 a termínom ukončenia najneskôr do 31.8.2018

V

dňa

