

# Domov sociálnych služieb Rozsutec

Furmanská 4, 841 03 Bratislava

vyhlasuje

## V Ý Z V U

na predloženie ponuky v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou (ďalej ako „súťaž“ alebo „prieskum trhu“) v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZVO“)

ZADÁVACIE PODMIENKY K PREDMETU ZÁKAZKY:

### VYBUDOVANIE ODDYCHOVO TECHNICKÉHO AREÁLU

A

### ÚPRAVA POVRCHU VNÚTROAREÁLOVÝCH SPEVNENÝCH PLÔCH

# I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

## 1 IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

### Domov sociálnych služieb Rozsutec

Furmanská 4  
841 03 Bratislava  
IČO: 31750761

### Kontaktná osoba:

Ing. Micha Rybánsky  
Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava  
E-mail: [zadavanie.zakaziek@gmail.com](mailto:zadavanie.zakaziek@gmail.com);

## 2 PREDMET ZÁKAZKY

### 2.1 Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je zabezpečenie všetkých dodávok a prác súvisiacich s vybudovaním Oddychovo technického areálu Domova sociálnych služieb Rozsutec so sídlom Furmanská 4, Bratislava, a to v súlade s opisom predmetu zákazky, obchodnými podmienkami plnenia a vypracovanou projektovou dokumentáciou na predmet zákazky, ktoré sú bližšie špecifikované v týchto zadávacích podmienkach súťaže. Vybudovaním Oddychovo technického areálu sa rozumie vybudovanie prestrešenia kontajnerov, pergoly, prístrešku pre dva osobné automobily a prístrešku pre kontajnery na tuhý komunálny odpad. Predmetom zákazky sú aj dodávky a práce súvisiace s úpravou povrchu vnútroareálových spevnených plôch.

### 2.2 CPV:

45000000 - 7 Stavebné práce  
45260000 - 7 Zastrešovací práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce  
45261000 - 4 Montáž strešných konštrukcií a súvisiace práce a pokrývačské práce  
45262300 - 4 Betonárske práce  
44232000 - 5 Drevené krovky  
44313000 - 7 Kovové pletivo  
45112000 - 5 Výkopové zemné práce a presun zemín  
45432112 - 2 Kladenie dlažby

### 2.3 Opis predmetu zákazky:

- 2.3.1 Predmetom tohto prieskumu trhu je výber najvhodnejšej spoločnosti / ponuky, ktorá zabezpečí predmet zákazky definovaný v bode 2 týchto zadávacích podmienok zákazky.
- 2.3.2 Podrobné vymedzenie predmetu a rozsahu zákazky je v Prílohe č. 1 týchto zadávacích podmienok zákazky.
- 2.3.3 Cieľom zákazky je uzatvorenie zmluvy na zabezpečenie činností definovaných v týchto zadávacích podmienkach súťaže medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom za splnenia zadávacích podmienok zákazky (ďalej len „**podmienky**“) a postupom definovaným v týchto podmienkach.

## 3 PODMIENKY PLNENIA

- 3.1 Na predmet zákazky uvedený v bode 2 bude uzatvorená zmluva s úspešným uchádzačom.
- 3.2 Miestom plnenia/uskutočnenia predmetu zákazky je: **Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava (parcel. číslo: 1793/9, 1793/4; LV 1922, k.ú. BA-Lamač, okres: Bratislava IV).**
- 3.3 Zákazku je potrebné uskutočniť **najneskôr do 15.12.2019.**
- 3.4 Predpokladaná hodnota zákazky: **37 103,86 EUR bez DPH.**

## 4 PODMIENKY ÚČASTI PRE UCHÁDZAČOV

- 4.1 Uchádzač musí spĺňať všetky nasledovné podmienky týkajúce sa osobného postavenia.

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**4.1.1 Požaduje sa preukázanie splnenia podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o VO predložením čestného vyhlásenia podpísaného oprávnenou osobou uchádzača, že uchádzač spĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o VO (Príloha č. 1 Výzvy) alebo zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov v zmysle § 152 zákona o VO.**

V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, sa požaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne.

Splnenie predmetných podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o VO preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

V prípade, že verejný obstarávateľ bude mať pochybnosti o tom, že uchádzač spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o VO, požiada uchádzača o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie týchto spochybnených podmienok účasti.

**Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzača na skutočnosť, že podľa § 117 ods. 5 zákona o VO nesmie verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) tohto zákona.**

## **5 OBHLIADKA MIESTA PLNENIA PREDMETU PONUKY A VYSVETĽOVANIE ZADÁVACÍCH PODMIENOK ZÁKAZKY**

5.1 V súvislosti s rozsahom a náročnosťou obstarávaných prác a vzhľadom na zložitosť podmienok realizácie a požiadavky verejného obstarávateľa vyplývajúcich z predmetu zákazky a špecifických požiadaviek, verejný obstarávateľ dôrazne odporúča uskutočniť obhliadku miesta realizácie zo strany záujemcov, pričom na obhliadke bude záujemcom vizuálne umožnené osobne sa oboznámiť s konkrétnymi a špecifickými požiadavkami na realizáciu predmetu zákazky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta plnenia idú na ťarchu záujemcu.

5.2 V záujme zachovania princípov transparentnosti a rovnakého zaobchádzania, záujemcom nebudú na obhliadke poskytované žiadne informácie zo strany verejného obstarávateľa. V prípade nejasností zadávacích podmienok zákazky umožňuje verejný obstarávateľ uchádzačovi predložiť žiadosť o vysvetlenie zadávacích podmienok zákazky prostredníctvom mailu na mailovú adresu [zadavanie.zakaziek@gmail.com](mailto:zadavanie.zakaziek@gmail.com), najneskôr však do 22.11.2019 do 14.00 hod..

5.3 Termín uskutočnenia obhliadky si záujemca dohodne s kontaktnou osobou:  
Roman Úradníček, tel. 02/642 87 372, 0940-357 842, roman.uradnicek@dssrozsutec.sk

## **6 OBSAH PONUKY**

- 6.1 Ponuka predložená uchádzačom bude obsahovať:
- doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzača podľa článku 4 týchto podmienok zákazky:
    - **Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti (osobné postavenie), uvedených v bode 4.1 týchto podmienok zákazky,**
  - vyplnený a oprávnenou osobou podpísaný **Formulár pre prieskum trhu** podľa Prílohy č. 3 týchto podmienok súťaže,
  - vyplnené a oprávnenou osobou podpísané **Výkazy výmer**, ktoré tvoria samostatné prílohy.

**Uchádzač predložením ponuky súhlasí s návrhom Zmluvy o dielo, ktorý tvorí Prílohy č. 4 týchto podmienok súťaže.**

- 6.2 Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov:
- čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov,
  - plnomocenstvo, v ktorom uchádzač preukazuje splnomocnenie pre konanie v mene skupiny dodávateľov.
- 6.3 V prípade podpisu ponuky, alebo dokumentov oprávnenou osobou s výnimkou štatutára, verejný obstarávateľ požaduje listinu (splnomocnenie) preukazujúcu oprávnenie tejto osoby konať v mene uchádzača.

## 7 MIESTO, LEHOTA A SPÔSOB PREDKLADANIA PONUKY, LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

- 7.1 Uchádzač doručí ponuku na mailovú adresu kontaktnej osoby verejného obstarávateľa podľa bodu 1 týchto podmienok súťaže.
- 7.2 Spôsob doručenia: elektronicky (mailom)
- 7.3 Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty pri výbere uchádzača sa predkladajú v štátnom jazyku (t. j. v slovenskom jazyku). Doklady, ktoré tvoria súčasť obsahu ponuky uchádzačov vo verejnom obstarávaní so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musia byť predložené v pôvodnom jazyku, a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka (neplatí pre uchádzačov, ktorí majú sídlo v Českej republike. V takomto prípade doklady môžu byť predložené v pôvodnom, tzn. v českom jazyku)
- 7.4 Lehota na doručenie ponúk je do **26.11.2019 do 12:00 hod.**
- Ponuky predložené po lehote na predkladanie ponúk nebudú akceptované a vyhodnocované.**
- 7.5 Uchádzač je svojou ponukou viazaný do **15.12.2019.**

## 8 OTVÁRANIE A PRESKÚMANIE PONÚK

- 8.1 Všetky ponuky predložené v lehote na predkladanie ponúk sa otvoria naraz, po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. Otváranie ponúk bude neverejné.
- 8.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyhodnotiť splnenie podmienok účasti po vyhodnotení kritérií na vyhodnotenie ponúk.
- 8.3 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyhodnotiť splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky len u uchádzača, ktorý sa po vyhodnotení kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa po vyhodnotení kritérií umiestnil na prvom mieste v poradí, nepredložil niektorý z požadovaných dokladov, ktorým preukazuje splnenie podmienok účasti, alebo nespĺňa podmienky účasti, alebo jeho ponuka nezodpovedá podmienkam pre realizáciu zákazky, a tieto nedostatky nebolo možné odstrániť vysvetlením, resp. doplnením ponuky na základe výzvy verejného obstarávateľa, nebude jeho ponuka ďalej vyhodnocovaná a verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuku uchádzača, ktorý sa umiestnil na ďalšom mieste v poradí.
- 8.4 Hodnotenie splnenia podmienok uvedených v bode 4 Výzvy bude založené na posúdení predložených dokladov.
- 8.5 Platnou ponukou je ponuka, ktorá obsahuje náležitosti uvedené v bode 6 Výzvy, neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými vo Výzve a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.6 V prípade nejasnosti, pochybnosti a potreby objasnenia ponúk, prípadne potreby ich doplnenia zo strany verejného obstarávateľa, požiadava verejný obstarávateľ uchádzača o vysvetlenie, resp. doplnenie svojej ponuky v lehote určenej verejným obstarávateľom.

## 9 KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK

- 9.1 Ponuky uchádzačov budú vyhodnocované podľa kritéria na hodnotenie ponúk uvedeného v bode 9.2 a Prílohe č. 5 týchto podmienok.
- 9.2 Kritérium na hodnotenie ponúk je: **Celková cena za uskutočnenie predmetu zákazky v EUR s DPH.**
- 9.3 **Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť ponuku uchádzača, ktorého návrh na plnenie v EUR s DPH presahuje maximálny zdroj finančných prostriedkov, ktorým disponuje verejný obstarávateľ na požadovaný predmet zákazky.**
- 9.4 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

- 9.5 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže.
- 9.6 Verejný obstarávateľ zašle oznámenie o výsledku súťaže uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk v lehote viazanosti ponúk.
- 9.7 **Uchádzač zaslaním ponuky bezvýhradne akceptuje všetky podmienky súťaže.**
- 9.8 Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so zrušením súťaže, zmenou podmienok súťaže alebo akýmkoľvek rozhodnutím verejného obstarávateľa.

## **10 OBCHODNÉ PODMIENKY**

- 10.1 Plnenie bude vykonávané na základe uzatvorenej zmluvy s úspešným uchádzačom.
- 10.2 O ďalšom postupe bude uchádzač informovaný verejným obstarávateľom v lehote viazanosti ponúk.

## **11 ZRUŠENIE SÚŤAŽE**

- 11.1 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo súťaž zrušiť bez uvedenia dôvodu. Informácia o zrušení bude zverejnená rovnakým spôsobom ako bola súťaž vyhlásená.

## **12 DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV**

- 12.1 Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
- 12.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
- 12.3 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Bratislave, 19.11.2019

Mgr. Magdalena Mihaliková, PhD.  
riaditeľka DSS

### **Zoznam príloh:**

- Príloha č.1: Podrobný opis predmetu zákazky  
Príloha č.2: Čestné vyhlásenia  
Príloha č.3: Formulár pre zákazku s nízkou hodnotou  
Príloha č.4: Zmluva o dielo  
Príloha č.5: Spôsob uplatnenia hodnotiacich kritérií a spôsob určenia ceny

## II PRÍLOHY

### PRÍLOHA 1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

#### Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je zabezpečenie všetkých dodávok a prác súvisiacich s vybudovaním Oddychovo technického areálu Domova sociálnych služieb Rozsutec so sídlom Furmanská 4, Bratislava, a to v súlade s nižšie uvedeným opisom predmetu zákazky, obchodnými podmienkami plnenia a projektovou dokumentáciou vypracovanou na predmet zákazky. Vybudovaním oddychovo technického areálu sa rozumie vybudovanie prestrešenia kontajnerov, pergoly, prístrešku pre dva osobné automobily a prístrešku pre kontajnery na tuhý komunálny odpad. Predmetom zákazky sú aj dodávky a práce súvisiace s úpravou povrchu vnútroareálových spevnených plôch.

#### Miesto realizácie:

Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava (parcel. číslo: 1793/9, 1793/4; LV 1922, k.ú. BA-Lamač, okres: Bratislava IV).

#### Predmet zákazky zahŕňa:

- Dodávky a práce súvisiace s vybudovaním Oddychovo technického areálu (dodávka a montáž lešenia, dodávka a osadenie kotviacich oceľových dosiek vrátane chemických kotiev, dodávka a hobľovanie reziva, profilovanie trámov, montáž viazaných konštrukcií z reziva, montáž debnenia jednoduchých striech, latovanie a kontralatovanie, spojovacie prostriedky, montáž obloženia stropov, montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva, montáž podbíjania stropov a striech, klampiarske konštrukcie a strešné krytiny, doplnkové kovové konštrukcie),
- Dodávky a práce súvisiace s úpravou povrchu vnútroareálových spevnených plôch (prípravné práce, odstránenie asfaltového krytu, odstránenie ornice, výkopové a terénne práce, vyhotovenie podkladu zo štrkodrviny, vyhotovenie cementobetónového krytu, dodávka a kladenie betónovej zámkovej dlažby, dodávka a osadenie obrubníkov, rezanie existujúceho asfaltového krytu a iné),
- Odvoz a likvidácia odpadu.

**Rozsah dodávok a uskutočnených prác súvisiacich s úpravou povrchu vnútroareálových spevnených plôch a s vybudovaním Oddychovo technického areálu Domova sociálnych služieb Rozsutec so sídlom Furmanská 4, Bratislava je špecifikovaný v nižšie uvedených výkazoch výmer a projektovými dokumentáciami, ktoré tvoria samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.**

### VYBUDOVANIE ODDYCHOVO TECHNICKÉHO AREÁLU

#### Projektová dokumentácia:

Projektová dokumentácia je vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.

Jej spracovanie je v súlade s ustanoveniami obsiahnutými v patričných zákonoch, vyhláškach a STN.

**P-K-V Malacky** : Vladimír **KOVÁČ** - č. ŽL . ŽO 1036/1992 Ma a č. ŽL. 2002/11991/CECH rg. 106-1230

Zodpovedný : Ing. arch. Jozef **KOŠTIAL** – autorizovaný architekt

projektant

zapísaný v SKA pod číslom 0364 AA

adresa : Borský svätý Jur 338 PSČ 908 79

Architektúra

Ing. arch. Jozef Košťal, Vladimír Kováč

PD stavby

Vladimír Kováč

Požiaro-bezpečnostné riešenie

Michal Ftorek

Statické posúdenie stavby

Ing. František Hladký

#### Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Predložená projektová dokumentácia rieši architektúru a využitie voľnej plochy na „**Oddychovo technický areál**“.

Jedná sa vlastne o nasledujúce jednoduché drevené prístrešky pripevnené k terénu pomocou upevňovacích papúč.

## OBJEKTY

SO1 - pôvodný objekt – dva kontainery SCHAFY s.r.o. bez zmeny zastavanej plochy. Z dôvodu zatekania sa zastrešia. Prekrytá plocha /strecha / 53.36 m<sup>2</sup>

SO 2 - Drevená otvorená konštrukcia / pergola/ - bude slúžiť na pestovanie rastliniek ako hobby pre klientov. zastavaná plocha 0 m<sup>2</sup> - nie je na betónovom základe  
prekrytá plocha 57.12 m<sup>2</sup> hore otvorená

SO3 - Drevený prístrešok pre dve OA – parkovanie pohotovostných osobných vozidiel  
zastavaná plocha 0 - nie je na betónovom základe  
Prekrytá plocha strechy 40.120 m<sup>2</sup> - sedlová strecha s bočným záklopom štítov

SO4 - Prístrešok pre kontajner TKO – umiestnenie kotainerov na TKO pod prístreškom  
zastavaná plocha 0 m<sup>2</sup>  
prekrytá plocha 23.86 m<sup>2</sup> - pultová strecha

Jedná sa o drevené montované objekty bez pripojenia na inžinierske siete.

V súčasnosti je záujmová plocha voľná.

Celý komplex bude situovaný do pravej časti voľného nádvorja. Všetky objekty budú postavené na jednej nivelizačnej úrovni UT +/- 0,000. Z prednej časti bude postavený plný plot. Jednotlivé objekty nebudú pramo vidieť z ulice. Všetky konštrukčné prvky objektov sú navrhnuté ako celodrevená kobnštrukcia vo farbe prírodného dreva. Prístup k objektom je možný z areálovej komunikácie.

## ÚPRAVA POVRCHU VNÚTROAREÁLOVÝCH SPEVNENÝCH PLÔCH

### Projektová dokumentácia:

Názov stavby: DSS ROZSUTEC –  
ÚPRAVA POVRCHU VNÚTROAREÁLOVÝCH  
SPEVNENÝCH PLÔCH  
Miesto: obec Bratislava – Lamač, k. ú. Lamač  
č. parc. 1793/4, 1793/9  
Okres: Bratislava IV  
Kraj: Bratislavský  
Stupeň dokumentácie: Jednostupňový projekt (JP)  
Dátum: 10/2019

### Projektant

Spoločnosť: DAQE Slovakia s. r. o.  
Pribinova 8953/62  
010 01 Žilina  
Zodpovedný projektant: Ing. Marián Kopček  
Vypracoval: Ing. Henrieta Šarkőzyová

Projektová dokumentácia rieši návrh úpravy povrchu existujúcich spevnených plôch v areáli Domova sociálnych služieb (ďalej len DSS) Rozsutec v Mestskej časti Bratislava Lamač (k.ú. Lamač), vrátane úpravy dopravného napojenia spevnených plôch na existujúcu cestnú sieť. Riešené spevnené plochy sú priamo napojené na miestnu komunikáciu – Ul. Furmanskú prostredníctvom vjazdu do areálu. Areál DSS je ohraničený oplotením, prístup vozidiel do riešeného areálu je zabezpečený cez existujúcu vstupnú posuvnú bránu.

### Na základe zhodnotenia celkového stavu spevnených plôch v areáli DSS Rozsutec je v rámci projektu navrhnutá ich úprava, kt. zahŕňa:

- vyčistenie existujúcich spevnených plôch, odstránenie prerastenej zelene z ich povrchu, prečistenie dilatačných škár betónových panelov a ich následná výplň priepustným materiálom
- pokládku nových konštrukčných vrstiev na existujúce konštrukčné vrstvy spevnených plôch v rozsahu podľa grafických príloh

- lokálne rozšírenie existujúcich spevnených plôch v mieste existujúcej zelene v zmysle grafických príloh za účelom zjednotenia spevnených plôch do súvislého celku
- zlepšenie funkčnosti povrchového odvodnenia obnovou spádovania spevnených plôch

**Zvláštne požiadavky na postup stavebných prác a údržbu:**

Zvláštnu pozornosť je potrebné venovať existujúcim inžinierskym sieťam. Tie je potrebné pred začiatkom stavebných prác vytýčiť a rešpektovať ich vedenie. V mieste inžinierskych sietí je potrebné výkopy realizovať ručne, aby nedošlo k ich porušeniu.

Na údržbu spevnených plôch nebudú kladené zvláštne požiadavky. Po vybudovaní ich konštrukčných vrstiev bude treba dbať o ich celistvý povrch, prípadné porušenie krytu vzniknuté ich používaním je potrebné ihneď odstrániť, aby sa predišlo väčším škodám.

**Zoznam sprievodnej dokumentácie:**

- P1. Sprievodná dokumentácia (Vybudovanie Oddychovo technického areálu)
- P2. Sprievodná dokumentácia (Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch)
- P3. Stavebné povolenie
- P4. Stavebné ohlásenie
- P5. Výkaz výmer „Vybudovanie Oddychovo technického areálu“
- P6. Výkaz výmer „Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch“



## Vybudovanie oddychovo technického areálu:

### ROZPOČET / ZADANIE

Stavba:

DSS Rozsutec

Objekt:

**SO1-prestrešenie kontajnerov, SO2-pergola, SO3-prístrešok pre dva OA, SO4-prístrešok pre TKO**

Miesto:

č. p. 1793/9 kataster Bratislava

Dátum:

Objednávateľ:

Domov sociálnych služieb Rozsutec, Bratislava

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **0,000**

D HSV Práce a dodávky HSV 0,000

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 0,000

1	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	139,554		0,000
---	---	-----------	--	----	---------	--	-------

VV "SO 1

VV "pozdĺz okapových hran

VV (1,5+2,5)\*(6+1,5\*2) 36,000

VV (0,5+1,5)\*(6+1,5\*2) 18,000

VV "SO 2

VV (9,6+1,5\*2)+(5,95+1,5\*2) 21,550

VV "SO 4

VV ((2,235+1,5\*2)+(4,121+1,5\*2))/2\*(7,36+1,5\*2) 64,004

VV **Súčet** **139,554**

2	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	114,678		0,000
---	---	-----------	--	----	---------	--	-------

VV "SO 1

VV "na stitovej strane

VV 1,5\*(2,5+0,5)\*2 9,000

VV "SO 3

VV (5,95+0,68\*2+1,5\*2)\*(7,25+1,5\*2) 105,678

VV **Súčet** 114,678

3	K	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	18,000		0,000
---	---	-----------	---	----	--------	--	-------

VV "SO 1

VV "na stitovej strane

VV 1,5\*6\*2 18,000

4	K	9529011115	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m - vonkajšie objekty	m2	63,980		0,000
---	---	------------	---	----	--------	--	-------

VV "S 01 (unimo)

VV 0 0,000

VV "S 02 (pergola)

VV 0 0,000

VV "S 03 (auto)

VV 40,12 40,120

VV "S 04 (smeti)

VV 23,86 23,860

VV **Súčet** 63,980

5	K	953943123	Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti 5-15 kg/kus (bez dodávky)	ks	20,000		0,000
---	---	-----------	--	----	--------	--	-------

VV "SO 1 (unimo)

VV 2 2,000

VV "SO 2 (pergola)

VV 3\*2 6,000

VV "SO 3 (auto)

VV 3\*2 6,000

VV "SO 4 (smeti)

VV 6 6,000

VV **Súčet** 20,000

6	M	533810010800	Doska kotviaca oceľová, vrátane chemických kotiev	ks	20,000		0,000
---	---	--------------	---	----	--------	--	-------

D 99 Presun hmôt HSV 0,000

7	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,553		0,000
---	---	-----------	---	---	-------	--	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 0,000

D 762

Konštrukcie tesárske

0,000

8	K	762081060	Zvláštne výkony na stavenisku, viacstranné hobľovanie reziva	m <sup>2</sup>	171,860		0,000
	VV		"SO 2				
	VV		0,15*4*(18+18+30)		39,600		
	VV		2*(0,05+0,4)*(13+20)		29,700		
	VV		2*(0,05+0,35)*10		8,000		
	VV		0,1*4*12		4,800		
	VV		2*(0,04+0,4)*102		89,760		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>171,860</b>		
9	K	762083120	Zvláštne výkony na stavenisku, profilovanie záhlavia trámov do 160 cm <sup>2</sup>	ks	64,000		0,000
	VV		"SO 1				
	VV		5*2*2		20,000		
	VV		"SO 3				
	VV		7*2*2		28,000		
	VV		"SO 4				
	VV		(1*2+2*3)*2		16,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>64,000</b>		
10	K	762332110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm <sup>2</sup>	m	131,000		0,000
	VV		"SO 1				
	VV		"4 - 100x100				
	VV		12		12,000		
	VV		"5 - 50x160				
	VV		65		65,000		
	VV		<b>Medzisúčet</b>		<b>77,000</b>		
	VV		"SO 3				
	VV		"4 - 100x100				
	VV		12		12,000		
	VV		"8 - 50x160				
	VV		42		42,000		
	VV		<b>Medzisúčet</b>		<b>54,000</b>		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>131,000</b>		

11	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	159,750		0,000
	VV		"SO 1				
	VV		"2 - 80x180				
	VV		32,5		32,500		
	VV		"3 - 80x180				
	VV		17,50		17,500		
	VV		"7 - 80x160				
	VV		12,75		12,750		
	VV		Medzisúčet		62,750		
	VV		"SO 3				
	VV		"5 - 120x150				
	VV		6,5		6,500		
	VV		"6 - 80x180				
	VV		35		35,000		
	VV		"7 - 80x180				
	VV		18		18,000		
	VV		Medzisúčet		59,500		
	VV		"SO 4				
	VV		"6-10 : 80x180				
	VV		3,5+4+9+10+11		37,500		
	VV		Medzisúčet		37,500		
	VV		Súčet		159,750		
12	K	762332130	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm2	m	115,500		0,000
	VV		"SO 1				
	VV		"1 - 150x150				
	VV		18		18,000		
	VV		"6 - 150x150				
	VV		6		6,000		
	VV		Medzisúčet		24,000		
	VV		"SO 3				
	VV		"1.-3 - 150x150				
	VV		18+12+13		43,000		

VV	"9-10 - 150x150	
VV	4+8	12,000
VV	Medzisúčet	55,000
VV	"SO 4	
VV	"1-5 - 150x150	
VV	7,5+9+14+2+4	36,500
VV	Medzisúčet	36,500
VV	Súčet	115,500

13	M	6051200016005	Rezivo hranolové, SI	m3	6,941		0,000
----	---	---------------	----------------------	----	-------	--	-------

VV	"SO 1	
VV	2,73 *1,05	2,867
VV	"SO 3	
VV	2,54 *1,05	2,667
VV	"SO 4	
VV	1,34 *1,05	1,407
VV	Súčet	6,941

14	K	762341002	Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotriekovými OSB doskami na pero drážku	m2	36,290		0,000
----	---	-----------	--	----	--------	--	-------

VV	"SO 1 (unimo)		
VV	0	0,000	
VV	"SO 2( pergola)		
VV	0	0,000	
VV	"SO 3 (auto)		
VV	(0,3+1,4)/2*5,85*2 "lichob. boky	9,945	
VV	"SO 4 (smeti)		
VV	(2,235+4,166)/2*7,36 "zaklop zvrchu	23,556	
VV	(0,28+0,8)/2*(3,316+0,15*2) "lichob. boky	1,953	
VV	(0,28+0,6)/2*1,9	0,836	
VV	zOSB	Súčet	36,290

15	M	6072600006005	Doska OSB 3 , hr. 15mm	m2	38,105		0,000
----	---	---------------	------------------------	----	--------	--	-------

VV	zOSB*1,05	38,105
----	-----------	--------

16	K	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	659,015		0,000
----	---	-----------	--	---	---------	--	-------

VV	"pozn z PD : Laty sú počítané 5 bm/m2	
----	---------------------------------------	--

VV

ps\*5

659,015

17	M	6051400016005	Latovanie a kotralatovanie	m3	1,038		0,000
----	---	---------------	----------------------------	----	-------	--	-------

VV

ps\*5\*0,03\*0,05\*1,05

1,038

18	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	7,203		0,000
----	---	-----------	--	----	-------	--	-------

VV

"REZIVO

VV

"SO 01

VV

2,73

2,730

VV

"SO 03

VV

2,54

2,540

VV

"SO 04

VV

1,34

1,340

VV

Medzisúčet

6,610

VV

"LATY

VV

ps\*5\*0,03\*0,03

0,593

VV

Medzisúčet

0,593

VV

Súčet

7,203

19	K	762421221	Montáž obloženia stropov alebo strešných podhládov doskami tvrdými drevotrieskovými na pero a drážku	m2	28,662		0,000
----	---	-----------	--	----	--------	--	-------

VV

"SO 1 (unimo)

VV

(2,55+0,2+0,5+0,2)\*6

20,700

VV

0,5\*(9,3-0,125\*2-2,55-0,5)/Cos(15) \*2

6,212

VV

2,5\*0,6/2\*2

1,500

VV

0,5\*0,5/2\*2

0,250

VV

podOSB

Súčet

28,662

20	M	6072600006005	Doska OSB 3 , hr. 15mm	m2	30,095		0,000
----	---	---------------	------------------------	----	--------	--	-------

VV

podOSB\*1,05

30,095

21	K	762712110	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120 cm2	m	12,000		0,000
----	---	-----------	---	---	--------	--	-------

VV

"SO 2

VV

"7. - 100x100

VV

12

12,000

22	K	762712120	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva	m	211,000		0,000
----	---	-----------	---	---	---------	--	-------

			hraneneho prierezovej plochy 120-224 cm2				
VV			"SO 2				
VV			"1-3 - 150x150				
VV			18+18+30		66,000		
VV			"4-5 - 50x400				
VV			13+20		33,000		
VV			"6 - 50x350				
VV			10		10,000		
VV			"8 - 40x400				
VV			102		102,000		
VV			<b>Súčet</b>		<b>211,000</b>		
<b>23</b>	<b>M</b>	<b>6051200016005</b>	<b>Rezivo hranolové, SI</b>	<b>m3</b>	<b>4,232</b>		<b>0,000</b>
VV			4,03*1,05		4,232		
<b>24</b>	<b>K</b>	<b>762795000</b>	<b>Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky</b>	<b>m3</b>	<b>4,460</b>		<b>0,000</b>
VV			"SO 2				
VV			4,03		4,030		
VV			"podbitie				
VV			podOSB*0,015		0,430		
VV			<b>Súčet</b>		<b>4,460</b>		
<b>25</b>	<b>K</b>	<b>762841210</b>	<b>Montáž podbíjania stropov a striech rovných z hobľovaných dosiek na zraz, vrátane olištovania škár</b>	<b>m2</b>	<b>54,869</b>		<b>0,000</b>
VV			"SO 3 (auto)				
VV			(0,15+0,6)*(6,35+0,4*2)*2 "priame boky		10,725		
VV			((4,718-0,6)+(2,656-0,6))*(6,35+0,4*2)		44,144		
VV	<b>podb</b>		<b>Súčet</b>		<b>54,869</b>		
<b>26</b>	<b>M</b>	<b>6119200055006</b>	<b>Drevený obklad dlážkovica hr. 20mm</b>	<b>m2</b>	<b>57,612</b>		<b>0,000</b>
VV			podb*1,05		57,612		
<b>27</b>	<b>K</b>	<b>762895000</b>	<b>Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky</b>	<b>m3</b>	<b>1,097</b>		<b>0,000</b>
VV			podb*0,02		1,097		
<b>28</b>	<b>K</b>	<b>998762202</b>	<b>Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m</b>	<b>%</b>			<b>0,000</b>
<b>D</b>	<b>764</b>		<b>Konštrukcie klampiarske</b>				<b>0,000</b>

29	K	764352227	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	33,300		0,000
	VV		"SO 1 (unimo)				
	VV		6*2		12,000		
	VV		"SO 3 (auto)				
	VV		(6,35+0,4*2) *2		14,300		
	VV		"SO 4 (smeti)				
	VV		7		7,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>33,300</b>		
30	K	764359211	Kotlík kónický z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	5,000		0,000
	VV		"SO 1 (unimo)				
	VV		2		2,000		
	VV		"SO 3 (auto)				
	VV		2		2,000		
	VV		"SO 4 (smeti)				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>5,000</b>		
31	K	764454253	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	15,311		0,000
	VV		"S 01 (unimo)				
	VV		2,998+(2,998+0,5)		6,496		
	VV		"S 03 (auto)				
	VV		(2,3+0,6)+(2,435+0,5)		5,835		
	VV		"S 04 (smeti)				
	VV		2,47+0,01+0,5		2,980		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>15,311</b>		
32	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%			0,000
	D	765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				0,000
33	K	7659013435	Strešná fólia , ref. TYVEK , od 22° do 35°, na kroky	m2	151,573		0,000
	VV		ps*1,15		151,573		
34	K	998765201	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%			0,000
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				0,000



35	K	7673921125	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním, vrátane systémových doplnkov a úpravy detailov	m2	131,803		0,000
VV			"SO 1 (unimo)				
VV			(6,395+3,379)*6		58,644		
VV			"SO 3 (auto)				
VV			(4,72+2,656)*6,73		49,640		
VV			"SO 4 (smeti)				
VV			(2,335+(0,15*2+0,44+3,316))/2*7,36		23,519		
VV	ps		Súčet		131,803		
36	M	5534500119005	Profil trapézový strešný, p.ú. lesklý polyester, farba ANTRACIT	m2	138,393		0,000
VV			ps*1,05		138,393		
37	K	767911130	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou nad 1,6 m	m	11,576		0,000
VV			"SO 4				
VV			(1,6+0,15*2)+6,56+3,616+0,15*2		12,376		
VV			-0,8		-0,800		
VV	dp		Súčet		11,576		
38	M	3132900028005	Pletivo pozinkované pletené štvorhranné, vrátane príslušenstva	m2	23,152		0,000
VV			dp*2		23,152		
39	K	7679202105	M+D Bránka do pletivového oplotenia prístrešku 800x2000mm	ks	1,000		0,000
40	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%			0,000
D	783		Nátery				0,000
41	K	783711301	Nátery tesárskych konštrukcií olejové napustením a 2x lakovaním	m2	302,655		0,000
VV			"plosne prvky (tatransky profil)				
VV			podb *1,2		65,843		
VV			zOSb		36,290		
VV			podOSB		28,662		
VV			Medzisúčet		130,795		
VV			"rezivo				
VV			"SO 02				
VV			0,15*4*(18+18+30)		39,600		

VV	$2*(0,05+0,4)*(13+20)$	29,700
VV	$2*(0,05+0,35)*10$	8,000
VV	0,1*4*12	4,800
VV	$2*(0,04+0,4)*102$	89,760
VV	<b>Medzisúčet</b>	<b>171,860</b>
VV	<b>Súčet</b>	<b>302,655</b>

42	K	7837822035	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia - náter proti škodcom a plesniam	m2	549,675		0,000
----	---	------------	--	----	---------	--	-------

VV	"plosne prvky	
VV	podb *1,2	65,843
VV	<b>Medzisúčet</b>	<b>65,843</b>
VV	"rezivo a laty	
VV	"SO 1	
VV	0,15*4*18	10,800
VV	$2*(0,08+0,18)*(32,5+17,5)$	26,000
VV	0,1*4*12	4,800
VV	$2*(0,05+0,16)*65$	27,300
VV	0,15*4*6	3,600
VV	$2*(0,08+0,16)*12,75$	6,120
VV	"SO 2	
VV	$0,15*4*(18+18+30)$	39,600
VV	$2*(0,05+0,4)*(13+20)$	29,700
VV	$2*(0,05+0,35)*10$	8,000
VV	0,1*4*12	4,800
VV	$2*(0,04+0,4)*102$	89,760
VV	"SO 3	
VV	$0,15*4*(18+12+13)$	25,800
VV	0,1*4*12	4,800
VV	$2*(0,12+0,15)*6,5$	3,510
VV	$2*(0,08+0,18)*(35+18)$	27,560
VV	$2*(0,05+0,16)*42$	17,640
VV	$4*0,15*(4+8)$	7,200
VV	"SO 4	
VV	$0,15*4*(7,5+9+14+2+4)$	21,900

VV	$2*(0,08+0,18)*(3,5+4+9+10+11)$	19,500
VV	"laty	
VV	$ps*5*2*(0,03+0,05)$	105,442
VV	Medzisúčet	483,832
VV	Súčet	549,675

#### Poznámky:

K správne naceneni výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. návrhu zmluvy o dielo.

Výkaz výmer je neoddeliteľnou súčasťou celej PD. Materiál výrobkov je definovaný vo VV a zároveň sú položky jednoznačne určené a spárovateľné k výkresovej alebo textovej časti projektovej dokumentácie, ktorá dané materiály, v potrebných prípadoch ešte presnejšie podrobnejšie špecifikuje, upresňuje či konkretizuje technicky, parametricky alebo referenčným výrobkom.

Informácie o materiáloch výrobkov vo výkresovej časti alebo technických správach môžu byť aj výrazne rozsiahlejšie ako je možné uviesť technicky v texte názvu položky vo výkaze výmer, preto je potrebné naštudovanie projektovej dokumentácie a oceňovať výkaz výmer ako celok a neoddeliteľnú súčasť projektovej dokumentácie.

Výmery položiek presunov hmôt PSV vyjadrených mernými jednotkami v percentách % si uchádzač vypíňa sám podľa metodiky rozpočtárskych programov napr. Cenkos, ODIS.

Dodávateľ si zahrnie do jednotkových cien všetky náklady podľa ZoD, vrátane VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu.

**NAVRHOVANÉ MATERIÁLY A VÝROBKY SU REFERENČNÉ A JE MOŽNÉ ICH NAHRADIŤ MATERIÁLMI A VÝROBKAMI S ROVNOCENNÝMI ALEBO LEPŠÍMI TECHNICKÝMI PARAMETRAMI, PODĽA PRAVIDLA PRE EKVIVALENT, UVEDENÉHO V SÚŤAŽNÝCH PODKLADOCH. VEDLAJŠIE ROZPOČTOVÉ NÁKLADY SÚ SÚČASŤOU JEDNOTKOVÝCH CIEN.**

Pokiaľ z opisu predmetu zákazky vyplýva priame alebo nepriame označenie výrobku alebo výrobcu, verejný obstarávateľ v takom prípade pripustí ekvivalentné plnenie, za ktoré bude považovať výrobok rovnakých alebo vyšších parametrov, ako sú uvedené v opise predmetu zákazky.

## Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>		
<b>1</b>		<b>Zemné práce</b>		
1	111101101R	Prípravné práce na existujúcich spevnených plochách v celkovej ploche do 500m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	373,000
		"čistenie povrchu, odstránenie prerastenej zelene, odstránenie výplne dilatačných škár"373		373,000
		<b>Súčet</b>		<b>373,000</b>
2	113107143	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m <sup>2</sup> , hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t	m <sup>2</sup>	4,000
		"odstránenie exist. asfaltobetónu hr. 120 mm"4		4,000
		<b>Súčet</b>		<b>4,000</b>
3	113154110	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m <sup>2</sup> , pruh š. do 0,5 m, hr. 20 mm 0,076 t	m <sup>2</sup>	7,000
		"frézovanie exist. bet. panelov"7		7,000
		<b>Súčet</b>		<b>7,000</b>
4	121101112	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	2,900
		"odhumusovanie hr. 200 mm"14,5*0,2		2,900
		<b>Súčet</b>		<b>2,900</b>
5	122202201	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	2,500
		"výkop "2,5		2,500
		<b>Súčet</b>		<b>2,500</b>
6	122202209	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepivosť horniny 3	m <sup>3</sup>	0,833
		2,5/3		0,833
		<b>Súčet</b>		<b>0,833</b>
7	167101101	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	5,400
		"prebytočný materiál"2,5+2,9		5,400
		<b>Súčet</b>		<b>5,400</b>
8	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	5,400
		"prebytočný materiál"2,5+2,9		5,400
		<b>Súčet</b>		<b>5,400</b>

9	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 25 km	m3	135,000
		"prebytočný materiál"2,5+2,9		5,400

**Súčet** 5,400

10	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	5,400
		"prebytočný materiál"2,5+2,9		5,400

**Súčet** 5,400

11	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo	t	9,180
		5,4*1,7		9,180

**Súčet** 9,180

12	171101104	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 100 do 102 % podľa Proctor-Standard	m3	1,500
		"vybudovanie násypového telesa"1,5		1,500

**Súčet** 1,500

13	583410004500	Materiál vhodný pre budovanie násypového telesa	t	2,550
		1,5*1,7		2,550

**Súčet** 2,550

14	181201102	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	14,500
		"Úprava a zhutnenie zemnej pláne na Edef2=30 MPa"14,5		14,500

**Súčet** 14,500

## 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

15	627575131	Vyplnenie škár drveným kamenivom hĺbky do 250 mm	m3	3,500
----	-----------	--	----	-------

## 5 Komunikácie

16	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení priemernej hr. 150 mm	m2	372,500
		"ŠD fr. 0/32 premenná hrúbka"372,5		372,500

**Súčet** 372,500

17	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	14,500
		"ŠD fr. 0/32"14,5		14,500

**Súčet** 14,500

18	581110311	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB IV, priemerná hr. 90 mm	m2	5,000
		"premenná hrúbka"5		5,000

**Súčet** 5,000

19	596911143	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	233,000
20	592460007500	<i>Dlažba betónová normál hr. 60 mm, sivá</i>	<i>m2</i>	<i>233,000</i>
21	596911223	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	154,000
22	592460008500	<i>Dlažba betónová normál škárová hr. 80 mm, sivá</i>	<i>m2</i>	<i>154,000</i>

## 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

23	916561111	Osadenie park. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	45,000
24	5921954620	<i>Obrubník betónový parkový 50x200x1000 mm</i>	<i>ks</i>	<i>45,000</i>
25	918101111	Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	2,000

"lôžko pod záhonové obrubníky"2 2,000

**Súčet 2,000**

26	919735113	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	13,500
----	-----------	---	---	--------

"rezanie exist. asfaltobetónu hr. 120 mm"13,5 13,500

**Súčet 13,500**

27	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1,290
----	-----------	---	---	-------

"vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)\*2 0,960

"vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)\*2,2 0,330

**Súčet 1,290**

28	979082113	Vodorovná doprava sutiny, so zložením a hrubým urovnaním, na vzdialenosť do 1000 m	t	1,290
----	-----------	--	---	-------

"vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)\*2 0,960

"vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)\*2,2 0,330

**Súčet 1,290**

29	979082119	Vodorovná doprava po suchu alebo naloženie. Príplatok k cene za každých ďalších i začatých 27 km	t	1,290
----	-----------	--	---	-------

"vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)\*2 0,960

"vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)\*2,2 0,330

**Súčet 1,290**

30	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, kamenivo - triedený stavebný odpad	t	0,330
----	-----------	---	---	-------

"vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)\*2,2 0,330

**Súčet 0,330**

31	979089612	Poplatok za skladovanie - asfalty kat. číslo odpadu 17 32 02 a netriedený	t	0,960
----	-----------	---	---	-------

		stavebný odpad		
		"vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)*2		0,960
		<b>Súčet</b>		<b>0,960</b>

**99 Presun hmôt HSV**

32	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	224,796
----	-----------	--	---	---------

**VRN Vedľajšie rozpočtové náklady**

**VRN06 Zariadenie staveniska**

33	000600021	Zriadenie prevádzka a odstránenie staveniska, vrátane oplotenia staveniska	kpl	1,000
----	-----------	--	-----	-------

**Pokiaľ z opisu predmetu zákazky vyplýva priame alebo nepriame označenie výrobku alebo výrobcu, verejný obstarávateľ v takom prípade pripustí ekvivalentné plnenie, za ktoré bude považovať výrobok rovnakých alebo vyšších parametrov, ako sú uvedené v opise predmetu zákazky.**

## PRÍLOHA 2 ČESTNÉ VYHLÁSENIA

Obchodné meno:

sídlo/miesto podnikania:

IČO:

### Čestné vyhlásenie

Vyhlasujeme, že **spíňame podmienky účasti – podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

V..... dňa.....

.....

meno a priezvisko, funkcia

podpis<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Čestné vyhlásenie musí byť podpísané oprávnenou osobou uchádzača, t.j. jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.



**Čestné vyhlásenie**  
**o vytvorení skupiny dodávateľov**

1. Podpísaní zástupcovia uchádzačov uvedených v tomto vyhlásení týmto vyhlasujeme, že za účelom predloženia ponuky v súťaži na predmet zákazky „**VYBUDOVANIE ODDYCHOVO TECHNICKÉHO AREÁLU A ÚPRAVA POVRCHU VNÚTROAREÁLOVÝCH SPEVNENÝCH PLÔCH**“ a predkladáme **spoločnú ponuku**. Skupina pozostáva z nasledovných samostatných právnych subjektov:
  
2. V prípade, že naša spoločná ponuka bude úspešná a bude verejným obstarávateľom prijatá, súhlasíme, aby Zmluva bola uzatvorená medzi verejným obstarávateľom a splnomocneným zástupcom skupiny uchádzačov, ktorým je .....
  
3. Zároveň vyhlasujeme, že všetky skutočnosti uvedené v tomto vyhlásení sú pravdivé a úplné. Sme si vedomí právnych následkov uvedenia nepravdivých alebo neúplných skutočností uvedených v tomto vyhlásení v zmysle Podmienok súťaže (vylúčenie zo súťaže), vrátane zodpovednosti za škodu spôsobenú verejnemu obstarávateľovi v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

V..... dňa.....

*Obchodné meno*

.....

*Sídlo/miesto podnikania*

meno a priezvisko, funkcia

IČO:

podpis<sup>1</sup>

*Obchodné meno*

.....

*Sídlo/miesto podnikania*

meno a priezvisko, funkcia

IČO:

podpis

---

<sup>1</sup> Čestné vyhlásenie musí byť podpísané oprávnenou osobou uchádzača, t.j. jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

## PRÍLOHA 3 FORMULÁR PRE PRIESKUM TRHU

<b>Domov sociálnych služieb Rozsutec</b> <b>Furmanská 4, 841 03 Bratislava</b>		
<b>FORMULÁR PRE PRIESKUM TRHU</b> na predloženie ponuky v zákazke s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov		
Žiadame Vás o vypracovanie záväznej ponuky na predmet zákazky:		<b>Identifikačné údaje uchádzača</b> <i>vyplní uchádzač</i>
<b>„Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch“</b>		
Opis a rozsah predmetu zákazky		
Predmetom tejto zákazky je výber najvhodnejšej spoločnosti, ktorá zabezpečí plnenie predmetu zákazky.  Bližšia špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v Prílohe č. 1 Výzvy.  Kritérium pre hodnotenie ponúk je bližšie špecifikované v Prílohe č. 5 Výzvy.		<b>Názov:</b>  <b>Sídlo:</b>  <b>IČO:</b> <b>IČ DPH:</b> <b>Kontaktná osoba:</b>  <b>Telefón:</b>  <b>Email:</b>
Miesto realizácie predmetu zákazky:	Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava	
Termín plnenia predmetu zákazky:	najneskôr do 15.12.2019	
Kontaktná osoba:	Ing. Michal Rybánsky, Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava e-mail: <a href="mailto:zadavanie.zakaziek@gmail.com">zadavanie.zakaziek@gmail.com</a>	
<b>Podmienky účasti:</b>	Špecifikované v bode č. 4 Výzvy	
<b>Predpokladaná hodnota zákazky:</b>	37 103,86 EUR bez DPH	
<b>Názov zákazky</b>	<b>Celková cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH</b>	<b>Celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH</b>
<b>„Vybudovanie oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch“</b>	<i>vyplní uchádzač</i>	<i>vyplní uchádzač</i>
	..... Dátum	..... Podpis oprávnenej osoby
Záväzná platnosť ponuky do:	15.12.2019	
Termín na doručenie ponúk:	26.11.2019 do 12:00 hod.	
Spôsob predkladania ponúk:	elektronicky – prostredníctvom e-mailu	
Vašu záväznú ponuku nám zašlite na adresu:	<a href="mailto:zadavanie.zakaziek@gmail.com">zadavanie.zakaziek@gmail.com</a>	
<b>Poznámka:</b> Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní. Verejný obstarávateľ bude ponúknutú cenu považovať za konečnú. <u>Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neakceptovať ponuky zaslané po lehote na predkladanie ponúk.</u> Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky tejto zákazky s nízkou hodnotou alebo ju zrušiť. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky a nezačať zákazku žiadnemu z uchádzačov. Uchádzač zaslaním ponuky súhlasí so všetkými podmienkami verejného obstarávateľa uvedenými vo Výzve na predloženie ponuky, v obchodných podmienkach a v tomto formulári pre zákazku s nízkou hodnotou. Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so zrušením tejto zákazky, zmenou podmienok alebo v súvislosti s akýmkoľvek rozhodnutím verejného obstarávateľa.		

## PRÍLOHA 4 ZMLUVA O DIELO

### Zmluva o dielo

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

#### Objednávateľ:

Názov: Domov sociálnych služieb Rozsutec  
Sídlo: Furmanská 4, 841 03 Bratislava  
Zastúpený: Mgr. Magdalena Mihaliková, PhD., riaditeľka  
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: Mgr. Magdalena Mihaliková, PhD., riaditeľka  
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Ing. Milan Vavrinec  
IČO: 317 50 761  
DIČ: 2020922761  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0047 1023

#### Zhotoviteľ:

Názov :  
Sídlo:  
Štatutárny zástupca :  
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu:  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu....., oddiel ....., vl.č.....  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### PREAMBULA

Obstaranie stavebných prác sa uskutočňuje za účelom vybudovania Oddychovo technického areálu Domova sociálnych služieb Rozsutec so sídlom Furmanská 4, Bratislava. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) na predmet diela „**Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch**“, realizovanej ako zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona (ďalej len „súťaž“).

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“ alebo „zmluva“) za nižšie uvedených podmienok:

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.1 Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich zmluvné strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto ZoD.

1.1.1 Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej tiež ako „**technický dozor investora**“ alebo „**stavebný dozor**“):

Meno a priezvisko: Ing. Milan Vavrínek  
Tel.: 0905-320 728  
E-mail: vavrínek@stonline.sk

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí porušia právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela.

Ďalší zástupca objednávateľa oprávnený zúčastňovať sa prác na diele, kontrolných dní stavby a oprávnený na komunikáciu vo veciach technických:

Meno a priezvisko: Roman Úradníček  
Tel.: 02/642 87 372, 0940-357 842  
E-mail: roman.uradnicek@dssrozsutec.sk

1.1.2 Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „**stavbyvedúci**“):

Meno a priezvisko:  
Tel.:  
E-mail:

Objedávateľ je oprávnený predložiť zhotoviteľovi zoznam poverených osôb, ktorí sú oprávnení vstúpiť na stavenisko na nevyhnutný čas, a to najmä počas kontrolných dní, mimoriadnych kontrolných dní, bežných kontrol a porád.

Objedávateľ predloží zhotoviteľovi zoznam poverených osôb najneskôr v deň odovzdania staveniska.

Objedávateľ je oprávnený v prípade potreby aktualizovať zoznam oprávnených osôb, ktorý bezodkladne predloží zhotoviteľovi.

## **Článok II. PREDMET ZMLUVY**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

### **„ Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch“**

Predmetom zmluvy je zabezpečenie všetkých dodávok a prác súvisiacich s vybudovaním Oddychovo technického areálu Domova sociálnych služieb Rozsutec so sídlom Furmanská 4, Bratislava, a to v súlade so stanoveným opisom predmetu zákazky, obchodnými podmienkami plnenia a projektovou dokumentáciou vypracovanou na predmet zákazky. Predmetom zákazky sú aj dodávky a práce súvisiace s úpravou povrchu vnútroareálových spevnených plôch.

Predmet zmluvy je definovaný nasledovnou dokumentáciou:

- a) Projektovou dokumentáciou:
- |                        |  |
|------------------------|--|
| Názov stavby:          | <b>Oddychovo technický areál</b>   |
| Miesto stavby:         | Domov sociálnych služieb Rozsutec,<br>Furmanská 4<br>841 03 Bratislava                           |
| Autor projektu:        | P-K-V MALACKY : VLADIMÍR KOVÁČ - Č. ŽL . ŽO<br>1036/1992 MA A Č. ŽL. 2002/11991/CECH RG. 106-123 |
| Zodpovedný projektant: | Ing. arch. Jozef KOŠTIAL   |
- b) Projektovou dokumentáciou:
- |                        |  |
|------------------------|--|
| Názov stavby:          | <b>Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch</b>                |
| Miesto stavby:         | Domov sociálnych služieb Rozsutec,<br>Furmanská 4<br>841 03 Bratislava |
| Autor projektu:        | DAQE Slovakia s. r. o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina               |
| Zodpovedný projektant: | Ing. Marián Kopček   |
- c) Výkazom výmer „Vybudovanie oddychovo technického areálu“  
d) Výkazom výmer „Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch“  
e) Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania  
f) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži  
g) Podrobným časovým harmonogramom realizácie diela  
h) Projektom organizácie výstavby  
i) Stavebným ohlásením a podmienkami v ňom uvedenými  
j) Stavebným povolením a podmienkami v ňom uvedenými.

2.2 Predmetom zmluvy ďalej je:

2.2.1 dodávka diela, t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie, v požadovanom rozsahu stavby,

2.2.2 dodávky takých materiálov, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.3 predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,

2.2.4 povinnosť zhotoviteľa zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,

2.2.5 zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.6 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,

2.2.7 spracovanie prehľadného manuálu/kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,

2.2.8 spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky,

2.2.9 čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa.

2.3 Objednávateľ je oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je dodávateľ povinný o tom neodkladne informovať zástupcu objednávateľa a ten následne rozhodne, či na svojej požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

2.5 Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie zhotoviteľ použiť iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu k ZoD. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžité nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým začatím každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.

2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zaväzuje sa spolu s jeho dodaním predložiť potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.

2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

2.8 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámenny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii, odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“).

2.9 Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že zodpovedný projektant PD má právo vykonávať autorský dohľad, t. j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s PD.

2.10 Zhotoviteľ stavby ako aj všetci subdodávatelia sú oprávnení použiť PD iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby podľa PD. Iné použitie, najmä jeho ďalšie rozširovanie alebo prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom autora v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.

2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.12 Špecifické podmienky plnenia predmetu zmluvy:

2.12.1 Prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom projektu respektíve so zodpovedným projektantom príslušnej časti, ich realizácia je možná len na základe ich písomného súhlasu a tiež písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH. Zhotoviteľ zodpovedá voči autorovi PD za prípadné porušenie autorskoprávnej ochrany PD v celom rozsahu.

2.12.2 V prípade nejasností je bezpodmienečne nutné kontaktovať objednávateľa a projektanta príslušnej časti, prípadné nejasnosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť zodpovednému projektantovi príslušnej časti a objednávateľovi.

2.12.3 Projektované rozmery stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.

### **Článok III. ČAS PLNENIA**

3.1 Zhotoviteľ začne s prípravnými a stavebnými prácami po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných etapách:

3.1.1 Termín začatia prác: najneskôr do *piatich dní od odovzdania staveniska*.

3.1.2 **Termín vykonania a odovzdania celého diela: najneskôr do 15.12.2019.**

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy.

3.2 Ak zhotoviteľ nezačne so stavebnými prácami v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1.1 tohto článku, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa začatia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezačne zhotoviteľ s prácami na realizácii diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne podľa bodu 3.1.1 tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

3.3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.2 tohto článku zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

3.4 Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný časový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Prípadná zmena harmonogramu podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

3.5 Termíny uvedené v harmonograme pre jednotlivé stavebné objekty ako i pre dielo ako celok, sú pre zhotoviteľa záväzné. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác alebo diela ako celku podľa harmonogramu k oneskoreniu dlhšiemu než 15 kalendárnych dní, považuje sa toto za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. Alternatívne, v prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu, ktoré bude dlhšie ako 15 dní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z ceny diela (myslí sa cena s DPH) od 16. dňa omeškania do uskutočnenia predmetnej časti diela alebo do zániku zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností, oba varianty zmluvnej pokuty podľa tohto bodu zmluvy nemožno uplatniť súčasne.

3.6 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinností uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v bode 3.1.2 tejto zmluvy o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, na ktorého strane vznikli tieto prekážky, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na plnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.

3.7 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Zmeny počasia - okrem extrémnych hydrologických alebo meteorologických javov - sa za vyššiu moc považujú len v tom prípade, ak majú priamy vplyv na technológiu realizácie diela.

#### **Článok IV. CENA DIELA**

4.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (položkový rozpočet). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k vykonaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre splnenie diela potrebné):

4.1.1 náklady na vykonanie a riadne dokončenie diela,

4.1.2 náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia vrátane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.), skládok a nákladov s tým spojených,

4.1.3 dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,

4.1.4 obchodné prirážky,

4.1.5 náklady na dopravu a colné poplatky,

4.1.6 náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela,



4.1.7 náklady na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe súťažných podkladov zverejnených v rámci VO či realizačnej dokumentácie,

4.1.8 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (vrátane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,

4.1.9 náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane prípadných geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,

4.1.10 náklady na poistenie,

4.1.11 zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,

4.1.12 mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- sa oboznámil so zadaním a všetkou relevantnou dokumentáciou,

- preveril miestne podmienky,

- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2 Jednotkové ceny v položkovom rozpočte sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

4.3 Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je

Cena bez DPH	..... EUR
DPH 20%	..... EUR

---

Cena spolu s DPH	..... <b>EUR</b>
------------------	------------------

4.4 Cena môže byť zmenená len v prípadoch:

4.4.1 ak objednávateľ bude písomne požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác, a to postupom podľa bodu 4.6 tohto článku zmluvy,

4.4.2 ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám sadzby DPH.

4.5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa bodu 4.1 a 4.2 tohto článku. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých v položkovom rozpočte sú nepotrebné, je výlučne na objednávateľovi. V prípade, ak objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa zhotoviteľ s objednávateľom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je objednávateľ povinný za ich vykonanie

zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 4.8 tohto článku.

4.6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyše práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyše práce zaplatiť.

4.7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.5 a 4.6 sa uzatvorenie dodatku riadi ustanovením § 18 a nasl. zákona.

4.8 Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1 každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke - ocenenému výkazu výmeru (položkový rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

4.8.2 v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou (v prípade zúženia na návrh objednávateľa v súlade s bodom 4.5 aj bez súhlasu zhotoviteľa), vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
- položkový odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- vplyv na dodržanie termínov podľa harmonogramu,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.

4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte (ocenenom výkaze výmer), ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, odsúhlasenou objednávateľom,
- c) kalkulačný vzorec bude mať nasledujúce zloženie: priamy materiál, priame mzdy, stroje, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia, zisk.

4.8.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny diela, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa

na platcu DPH je cena diela dohodnutá v bode 4.3 tejto zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.

## **Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY**

5.1 Ak nedôjde medzi obidvomi stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručенú faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví za vykonané práce faktúru. Podkladom pre vystavenie faktúry a jej prílohou bude zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z oceneného výkazu výmer (ďalej tiež ako „**Súpis**“). V Súpise budú jednotkové ceny zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v štyroch vyhotoveniach. Súčasťou faktúry bude kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu a stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.

5.3 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu zákazky a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez väd, nedostatkov a nedorobkov, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a doručením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

5.5 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

5.6 Vo faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

## **Článok VI. STAVEBNÝ DENNÍK**

6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním

a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.

6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len osoby uvedené v Stavebnom zákone.

6.5 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

6.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

## **Článok VII. STAVENISKO**

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do piatich kalendárnych dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska podľa tejto Zmluvy, najneskôr však v lehote určenej v tejto výzve, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol, ktorého vzor tvorí prílohu č. 7 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak lehota na odovzdanie neplynie.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body, a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Posledná veta platí aj pre body 7.3, 7.4, 7.5, a 7.6 tohto článku. Zhotoviteľ zabezpečí, aby na stavenisko vstupovali iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby. Pred začatím prác sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi aktualizovaný projekt organizácie výstavby a zastavovací plán (celkovú situáciu stavby) a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V prípade porušenia povinnosti podľa 6. a 7. vety tohto bodu je zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

7.3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.

7.4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, ako aj povolenia na užívanie nehnuteľností tretích osôb, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a napojenie na verejnú kanalizáciu a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania.

7.5 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.

7.7 Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepodpísať preberací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom odstránený odpad vzniknutý pri stavebných prácach.

7.8 Najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. V prípade, že projektová dokumentácia toto neurčuje, tak zhotoviteľ vyprace stavenisko a upraví ho do stavu, v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.

## **Článok VIII. VYKONÁVANIE DIELA**

8.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou, podmienkami uvedenými v stavebnom alebo inom povolení, podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať nie len projekt organizácie výstavby, ale i pokyny objednávateľa. Podrobný plán organizačného zabezpečenia sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a predložiť objednávateľovi po nadobudnutí účinnosti zmluvy, najneskôr však pred začatím prác. Plán organizačného zabezpečenia rekonštrukcie bude spôsobilým podkladom pre začatie prác až po jeho schválení objednávateľom. Zhotoviteľ sa zároveň bude riadiť zásadami skladovania odpadov, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavbe a okolí. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa 4. a 5. vety tohto bodu je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

8.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávateľa. V prípade ak sa objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Objednávateľ určí svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na kontrolné dni stavby. Tie je objednávateľ oprávnený organizovať v lehotách podľa potreby a svojho uváženia a je oprávnený na ne pozvať okrem zástupcu zhotoviteľa tiež projektanta, prípadne iné osoby. O konaní kontrolných dní stavby je povinný objednávateľ zhotoviteľa vopred vhodným spôsobom informovať.

8.3 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad.

Zároveň zhotoviteľ berie na vedomie, že v priestoroch a areáli objednávateľa platí zákaz fajčenia v zmysle zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane nefajčiarov“). V prípade nedodržania tohto zákazu zhotoviteľom alebo jeho ktorýmkoľvek z jeho subdodávateľov sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 250,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Tým nie je dotknutá deliktuálna zodpovednosť zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v zmysle zákona o ochrane nefajčiarov.

8.4 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.

8.6 Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr k momentu prevzatia staveniska; v prípade omeškania s predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

8.7 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbanlivosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne nahradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Ak ide o osobu odlišnú od stavbyvedúceho, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva, objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí

uloženie stavebnej suty na organizovanú skládku odpadu a vybúrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.

8.11 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:

8.11.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

8.12 V prípade ak zhotoviteľ preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou, s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

8.13 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nakladanie s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je objednávateľ, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.

8.14 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať, za účelom predchádzania vzniku odpadov, obmedzovania vzniku odpadov, obmedzovania množstva odpadov ako aj zhodnocovania odpadov, hierarchiu odpadového hospodárstva so záväzným poradím priorít:

- 8.14.1 predchádzanie vzniku odpadu,
- 8.14.2 príprava na opätovné použitie,
- 8.14.3 recyklácia,
- 8.14.4 iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- 8.14.5 zneškodňovanie.

8.15 V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.

## **Článok IX. ODOVZDANIE DIELA**

9.1 Zhotoviteľ je povinný na kontrolnom dni oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

9.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR.

9.3 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne, bez väd a nedorobkov a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku.

Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.

9.4 Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 250,- EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením.

9.5 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných vád v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo vád, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

## **Článok X. ZÁRUKA**

10.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy záruku v dĺžke 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

10.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú.

10.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie vád alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.

10.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.

10.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť bezodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 250,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu vád pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ aj v sporných prípadoch, až do vyriešenia sporu.

10.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich (desiatich) dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi zhotoviteľ.

## **Článok XI. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods.



1 písm. g) zákona uvedené vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania. Zoznam kvalifikovaných osôb tvorí Prílohu č. 6 tejto zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.

11.3 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.

11.4 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.

11.5 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

11.6 Pri vážnom porušení povinností zhotoviteľa rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty oznámi objednávateľ zhotoviteľovi písomne. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Splatnosť penalizačnej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.

11.7 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

11.8 V prípade mimoriadnej udalosti v zmysle § 3 ods. 2 zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva - na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania úplného diela bez väd objednávateľovi - je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

## **Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.

12.2 Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.

12.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.

12.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich

zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.

12.5 Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou ihneď ako sa o ich výskyte dozvedela.

12.6 Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

### **Článok XIII. UKONČENIE ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV**

13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd a nedorobkov podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť túto zmluvu aj:

13.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,

13.1.2 odstúpením od zmluvy.

13.2 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne bezodkladne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty.

13.3 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

13.3.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,

13.3.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác a spracuje celkovú faktúru,

13.3.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,

13.3.4 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do piatich kalendárnych dní od doručenia vyzvania uskutočniť čiastkové preberacie konanie,

13.3.5 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,

13.3.6 strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosti zmluvných strán podľa tohto bodu zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje uplynutím lehoty uvedenej v bode 13.2 tejto zmluvy.

13.4 Pri odstúpení od tejto zmluvy budú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a budú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.2 tejto zmluvy.

#### **Článok XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

14.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne neoznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.

14.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

14.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dve dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

14.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov uvedených v bode 11.2 tejto zmluvy, ktoré môže objednávateľ odsúhlasiť v súlade s podmienkami uvedenými v týchto bodoch svojím jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

14.5 Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

14.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmluva sa uzatvára so subjektom, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke objednávateľa za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy, uvedené v platnom poradí záväznosti dokumentov v prípade rozporov - od dokumentu s najvyššou právnou silou (Príloha č. 1) ku dokumentu s najnižšou právnou silou (Príloha č. 7):

Príloha č. 1: Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa a projektová dokumentácia (PD v elektronickej forme)

Príloha č. 2: Časový harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3: Kontrolný a skúšobný plán realizácie diela

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5: Potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu

Príloha č. 6: Zoznam kvalifikovaných osôb

Príloha č. 7: Preberací protokol staveniska - vzor

Ak niektorá z uvedených príloh v čase uzavretia zmluvy neexistuje, stane sa prílohou tejto zmluvy momentom jej vzniku.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa.....

V ....., dňa.....

## PRÍLOHA 5 SPÔSOB UPLATNENIA HODNOTIACICH KRITÉRIÍ A SPÔSOB URČENIA CENY

Verejný obstarávateľ posúdi v rámci vyhodnocovania ponúk ponuky uchádzačov, ktoré boli zaradené do vyhodnotenia. Verejný obstarávateľ bude hodnotiť ponuky uchádzačov podľa kritéria:

### **Celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH**

Úspešný bude ten uchádzač, ktorý predloží/požaduje najnižšiu (celkovú) cenu uskutočnenie/zhotovenie predmetu zákazky v EUR s DPH. Poradie uchádzačov sa zostaví podľa výšky ponukovej ceny vzostupne od 1 po x, kde x je počet uchádzačov.

Uchádzač celkovú ponúkanú cenu uvedie do „Formulára pre prieskum trhu“- *Príloha č. 3 Výzvy*.

### **SPÔSOB URČENIA CENY:**

Uchádzačom navrhovaná cena za uskutočnenie/zhotovenie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách (EUR).

V cene za uskutočnenie/zhotovenie celého predmetu zákazky uvedenej v ponuke uchádzača budú započítané všetky náklady uchádzača súvisiace s realizáciou predmetu zákazky (napr. dopravné náklady, režijné náklady, mzdové náklady a pod.). Cena musí zahŕňať všetky náklady uchádzača na riadne uskutočnenie/zhotovenie predmetu zákazky.

Uchádzač uvedie cenu **zaokrúhlenú na 2 desatinné miesta**.

Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len DPH), navrhovanú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná cena bez DPH
- navrhovaná cena vrátane DPH

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, na túto skutočnosť upozorní. Verejný obstarávateľ bude ponúknutú cenu považovať za konečnú.

V prípade, ak uchádzač ku dňu predkladania ponuky nie je platcom DPH, avšak po uzatvorení zmluvného vzťahu sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t. j. v prípade zmeny postavenia uchádzača na platcu DPH, je ním predložená celková cena konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.

---